

MANUAL DE USUARIO

Subsistema Rentas



SIAF

INDICE

SUBSISTEMA DE RENTAS	4
Automotores.....	5
Autos	5
Grupos y Clases	6
Valuaciones	7
Automotores	8
Catastro	9
Como crear una partida	9
Mapa Partidas	14
Cambio titular	15
Mejoras.....	16
Barrios	18
Calles	19
Códigos Postales.....	20
Localidades.....	20
Provincias	20
Organismos.....	21
Personas.....	21
Comercios.....	24
Expedientes de Comercio	31
Tipos de Anexos	31
Actividades	32
Consulta de Comercios.....	32
Ingresos Brutos de Oficio	32
Feria.....	34
Asistencias.....	35
Transportes	37
Transportes	37
Licencias bloqueadas.....	39
Tipos de transportes.....	39
Vencimientos modelos	39
Inspecciones	40
Padrones	40
Cementerio	41
Ubicaciones	41
Administración de Fallecidos	43
Consulta de movimientos	46
Expedientes	47
Expedientes de deuda	47
Consultas de expedientes.....	51
Tasa Mix.....	51
Sectores	52
Informe de generación de expedientes	52

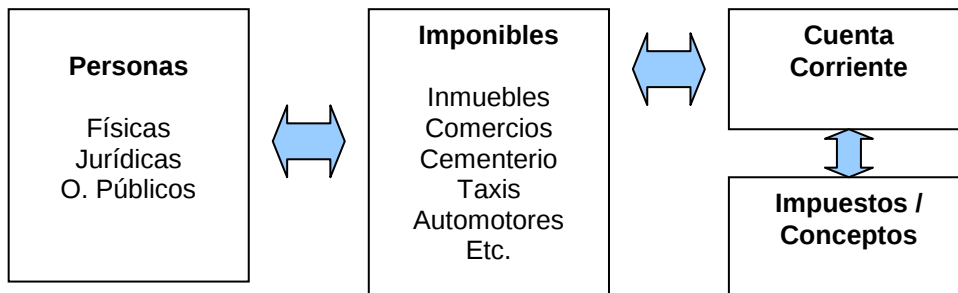
Cuentas	53
Resumen de Cuentas.....	53
Cuentas	58
Convenios	64
 Liquidaciones	 65
Liquidaciones	65
Control Liquidaciones	67
Eventuales	67
Impuestos	68
Conceptos de Liquidación	69
Tasas de interés	69
Tarifas.....	69
Facturas	70
Notas de Crédito y de Débito	70
Rutas de distribución	71
Tipos de Deb / Cred.....	72
Plan de recupero de deuda:	73
Planes Masivos:	73
 Cobros	 74
Consulta cobros	74
Apertura cajas.....	75
Cajas	77
Cobros	78
Pagos Automáticos	78
Recaudadores.....	79
Recaudaciones	79

Subsistema de Rentas

Permite informatizar los procesos relacionados con la emisión y recaudación de tasas o servicios que el municipio realiza y emite a los contribuyentes. Tiene un esquema dinámico compuesto por una cuenta corriente genérica y un liquidador parametrizable lo que permite configurar como se liquida cualquier tipo de concepto sobre un impuesto determinado.



La estructura del Sistema se basa en la división de Personas o Contribuyentes, Objetos Imponibles y Cuentas Corrientes.



Automotores

Automotores
Autos
Grupos y Clases
Valuaciones
Automotores

Autos

The screenshot shows a software window titled 'Autos'. It has two tabs: 'Marcas' (selected) and 'Modelos'. The 'Marcas' tab displays a table with two columns: 'Cod Marca' and 'Descripción'. The table contains the following data:

Cod Marca	Descripción
CH	CHEVROLET
FOR	FORD
MER	MERCEDES BENZ

Marcas: en esta opción se configura las marcas de los autos del parque automotor de cada localidad.

Modelos: en esta opción se ingresa:

Autos

Marcas **Modelos**

Modelos

Cod Modelo	Descripción	Cod Grupo	Descripción	Cod Clase	Descripción
COR	CORSA	G1	AUTOS	A1	HASTA 900 KG
CORII	CORSA II	G1	AUTOS	A2	HASTA 1100 KG

Versiones

Cod Versión	Descripción	Año Desde	Año Hasta
3P	3 PUERTAS	2000	2005
4P	4 PUERTAS	2000	2005

Valuaciones

Año	Modelo	Valuación
2009	2000	23000
2009	2001	24000
2009	2002	25000
2009	2003	26000
2009	2004	27000

Modelos

- El código del modelo
- La descripción
- Código del grupo
- Código de la clase

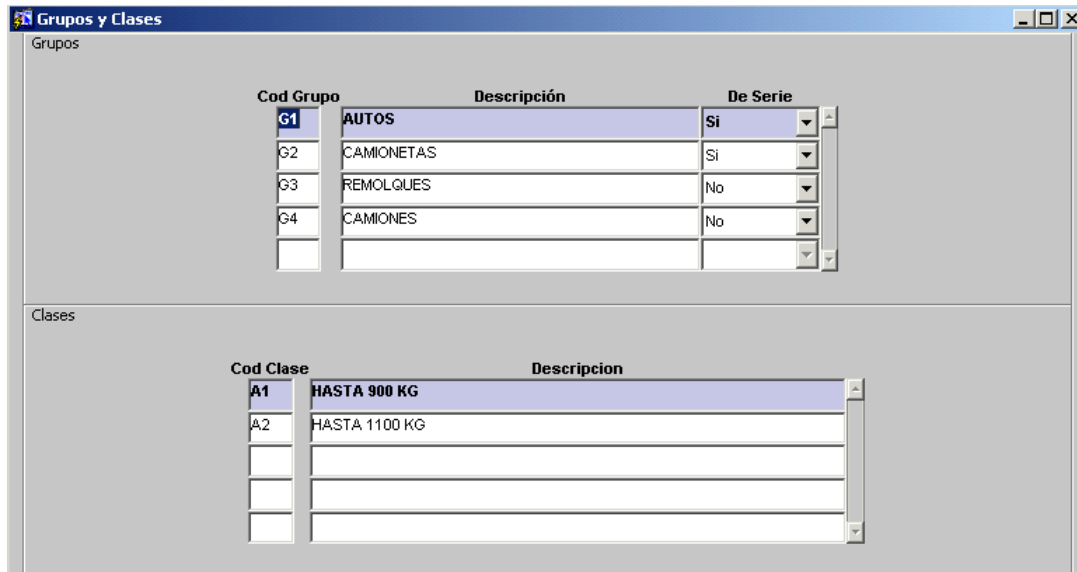
Versiones

- El código de la versión
- La descripción
- Año desde y hasta

Valuaciones

- Año
- Modelo
- Valuación

Grupos y Clases



Cod Grupo	Descripción	De Serie
G1	AUTOS	Si
G2	CAMIONETAS	Si
G3	REMOLQUES	No
G4	CAMIONES	No

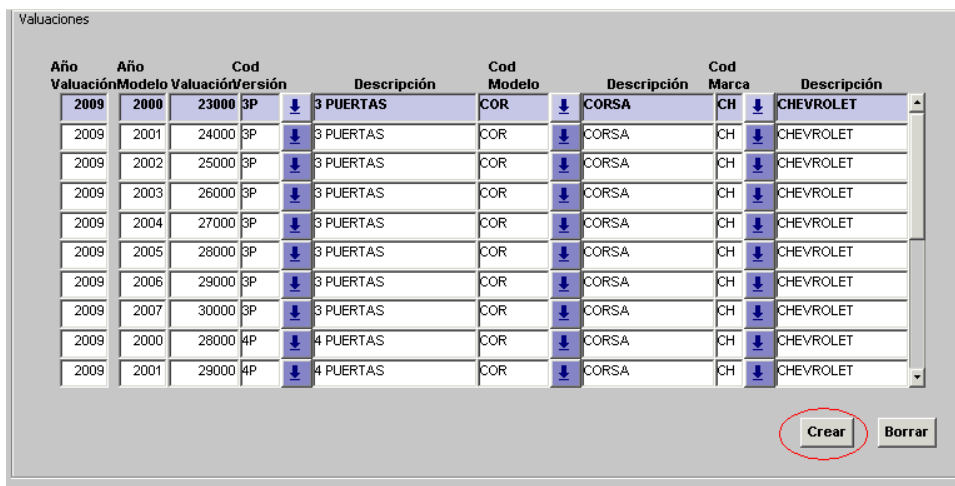
Cod Clase	Descripción
A1	HASTA 900 KG
A2	HASTA 1100 KG

Grupos: en esta opción se configura los distintos tipos de automotores definidas en grupos, y diferenciadas **si fueron fabricados en serie**.

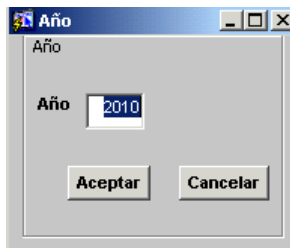
Clases: en esta opción se configura los distintos tipos de clases, por ejemplo que rango de peso tiene cada grupo de automotores.

Valuaciones

En esta opción se crea la valuación de cada modelo configurado en la opción autos => marcas => modelos

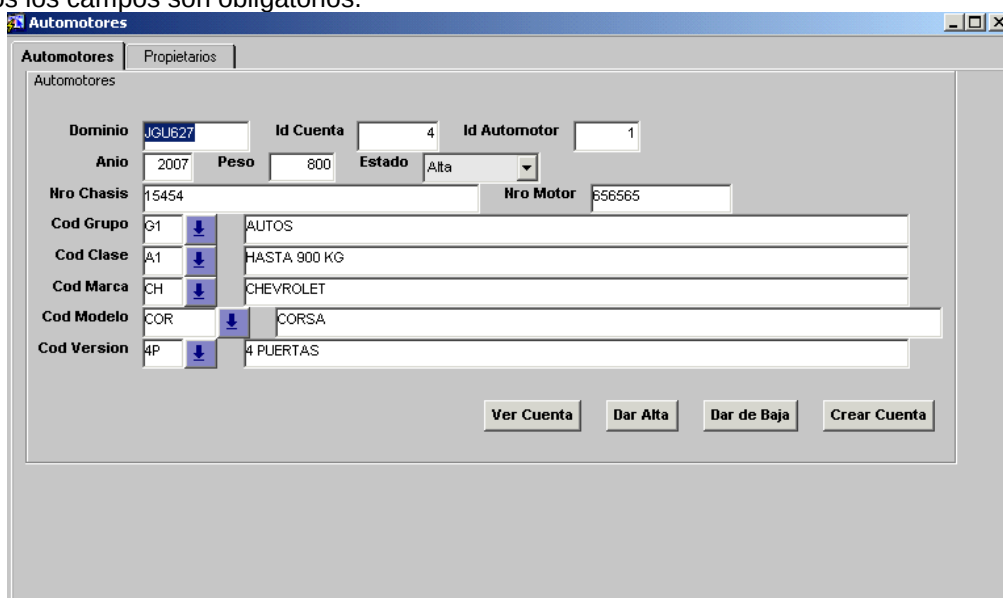


Año	Año	Cod						
Valuación	Modelo	Valuación/Versión	Descripción	Cod	Descripción	Cod	Descripción	
				Modelo		Marca		
2009	2000	23000	3P	3 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2001	24000	3P	3 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2002	25000	3P	3 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2003	26000	3P	3 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2004	27000	3P	3 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2005	28000	3P	3 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2006	29000	3P	3 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2007	30000	3P	3 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2000	28000	4P	4 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET
2009	2001	29000	4P	4 PUERTAS	COR	CORSA	CH	CHEVROLET



Automotores

Automotores En esta sección se cargan todos los parámetros configurados anteriormente. Todos los campos son obligatorios.



Ver Cuenta

Abre el formulario de cuentas corrientes con la partida actual

Dar Alta

Permite el alta la cuenta corriente; esto habilita la generación de deuda

Dar de Baja

Permite la baja de la cuenta corriente; esto no genera más deuda por periodos.

Crear Cuenta

Permite crear la cuenta corriente del automotor

Propietarios En esta sección se carga todos los datos del propietario del automotor. Todos los campos son obligatorios.

Automotores

Propietarios

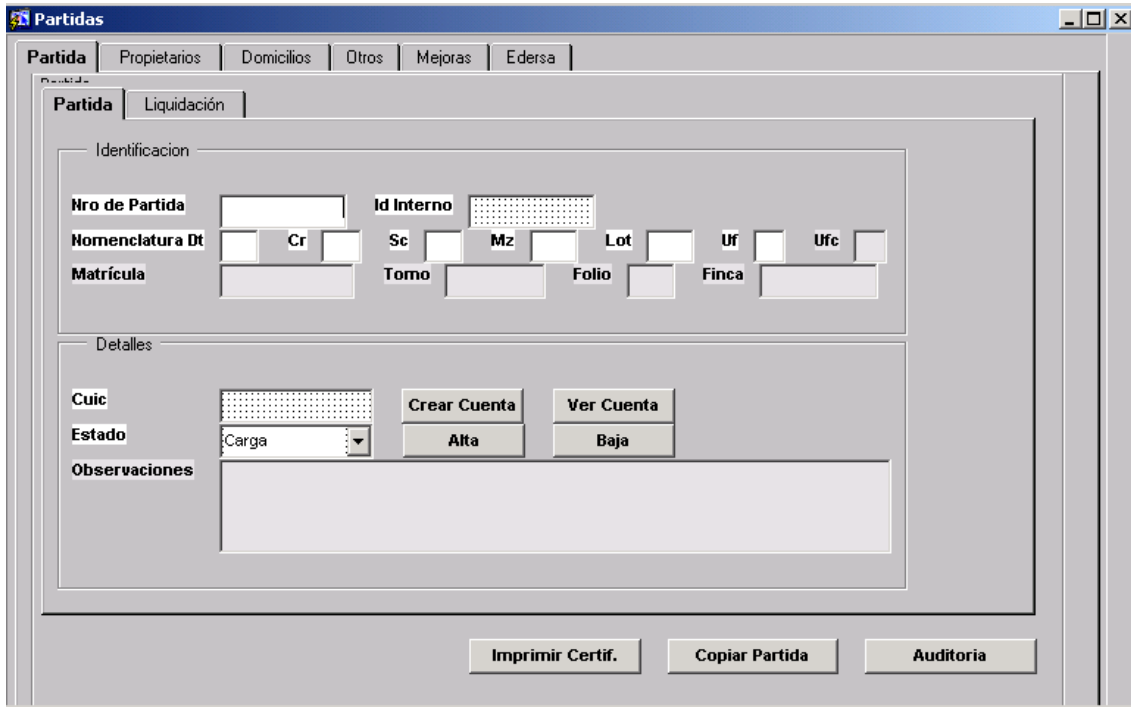
Propietarios

Nombre		Nro Documento	Tipo Propietario	Fecha Desde	Fecha Hasta	Responsable Pago	Activo
MARIO FERNANDEZ		15425789	Titular	01/05/00		Si	Si
							
							
							

Catastro

Catastro
Mapa Partidas
Partidas
Cambios de Titular
Comprobantes Partida
Periodos Edersa
Coeficientes Edersa
Mejoras
Barrios
Calles
Códigos Postales
Localidades
Provincias
Organismos Públicos
Personas
Tipos de Documentación

Como crear una partida



Identificación:

Número de partida: se toma del formulario Mapa de Partidas dependiendo del barrio.

ID interno: número que identifica unívocamente a la partida en la base de datos. Este dato se calcula automáticamente.

Nomenclatura: datos catastrales y ubicación de archivo

Detalles:

C.U.I.C. (Código único de identificación de cuenta): Este dato se calcula automáticamente, identifica a la cuenta corriente del Imponible.

Ejemplo: El número de cuenta corriente de la partida 6066 será el 6066 y el número de cuenta corriente del comercio 6066 será 6066. El cuic es el cálculo de la composición del tipo de cuenta codificado y el número de cuenta, entonces los cuic serán 10000006066 y 20000006066 respectivamente, lo que permite identificar la cuenta corriente unívocamente.

Estado: Tiene tres posibles valores, Carga, Alta, Baja. Este dato no se puede modificar. Inicialmente esta en estado Carga, mientras se completan los datos de la partida. Esto permite completar parcialmente los datos de una partida y guardarlos.

Observaciones: se puede ingresar cualquier texto sobre la partida.

Botones

Crear Cuenta

Permite crear la cuenta corriente de la partida (ver formulario de Cuentas)

- Ver Cuenta

Abre el formulario de cuentas corrientes con la partida actual
- Alta

Permite el alta la cuenta corriente; esto habilita la generación de deuda por períodos.
- Baja

Permite la baja de la cuenta corriente; esto no genera más deuda por periodos.
- Copiar Partida

Crea una copia de la partida actual. Ejemplo: cuando se carga un loteo nuevo.
- Auditoria

Muestra información histórica de la partida.
- Imprimir Certif.

Permite imprimir o visualizar Folios Parcelarios, Datos Parcelarios, Certificados de Domicilio, Notificación y Emplazamiento y Libre de Deuda Parcelario.

Imprimir

☒ Folio Parcelario
☐ Datos Parcelario
☐ Certificado Domicilio
☐ Notificación y Emplazamiento
☐ Libre Deuda

Vista Previa

Imprimir

Municipalidad					13/10/2005	De.	Cl.	Se.	Manzana	Parcela	U.F.	U.Fc	
Partida: 119					Nomenclatura:		18	1	A	004	04A	000	0
DATOS SEGUN TITULO PROPIEDAD					Etimología: Edmido		Organismo: Particular						
Matrícula: 3453					VALUACIONES		Tipo Edificación: Bldio						
Tomo: 0 Folio: 0 Area: 0					Valor Tierra		Zona Bldio:		Zona 0 Bldio				
					57,732.27		Zona Edif:		Zona 5 Edificado				
					Valor Edificio		Tipo Iluminac.:		Lámparas especiales				
					0.00		Tipo Calle:		Ripio				
HISTORIAL PROPIETARIOS							Servicio c:		Agua/Gas				
Apellido y Nombre c					Tipo Prop.		%		Reg.		F.Compra		
ESPERON OSBULLA BEATRIZ					Propietario		50.00		No		17/05/1997		
CAMPANO LILIA CRISTINA					Propietario		50.00		No		30/12/1999		
TORO LETTI JORGE A.					Adquirente		25.00		Si		03/07/2005		
					DOMICILIO POSTAL								
					RIVADAVIA 556 0 0 0 VIEDMA								

Partidas 119

Partida | Propietarios | Domicilios | Otros | Mejoras | Edersa

Partida | **Liquidación**

Valor Tierra: 57732.27 Mejora: 0 Sup: 55701
 Coeficiente Ph: ,0 Importe Tasa 10/97: 0 Calcular Valor 10/97
 Tipo Edificación: Baldío Zona Edificado: Zona 5 Edificado Zona Baldío: Zona 0 Baldío
 Zona Urbanístico: R3 Cat. Alum. Edifi: Zona Unica Cat. Alum. Baldío: Categoría 5
 Tipo Iluminación: Lamparas especiales Tipo Pavimento: Ripio
 Tipo Ubicación: Normal Cant. Lotes Sub.: 18
 Tiene Cerco: No Tiene Vereda: No
 Tiene Medidor: No Coeficiente Edersa: Paga En Edersa: Si
 Barrio: SAN MARTIN
 Organismo: PARTICULAR

Imprimir Certif. Copiar Partida Auditoria

Contiene datos que son utilizados en la generación de deuda por periodos; esta información depende de cada municipio

Propietarios

Partidas 255

Partida | **Propietarios** | Domicilios | Otros | Mejoras | Edersa

Propietarios

Nombre	Cuim	Tipo Propietario	Contribuyente	Porcentaje	Porc Ven
QUEREJETA JOSE ALBERTO	- 110994896-0	Propietario	Si	50	
MORON MONICA ESTHER	- 113823863-0	Sin Especificar	Si	50	
		Propietario			
		Adquiriente			
		Usufructo			

Ver Cambios Titular

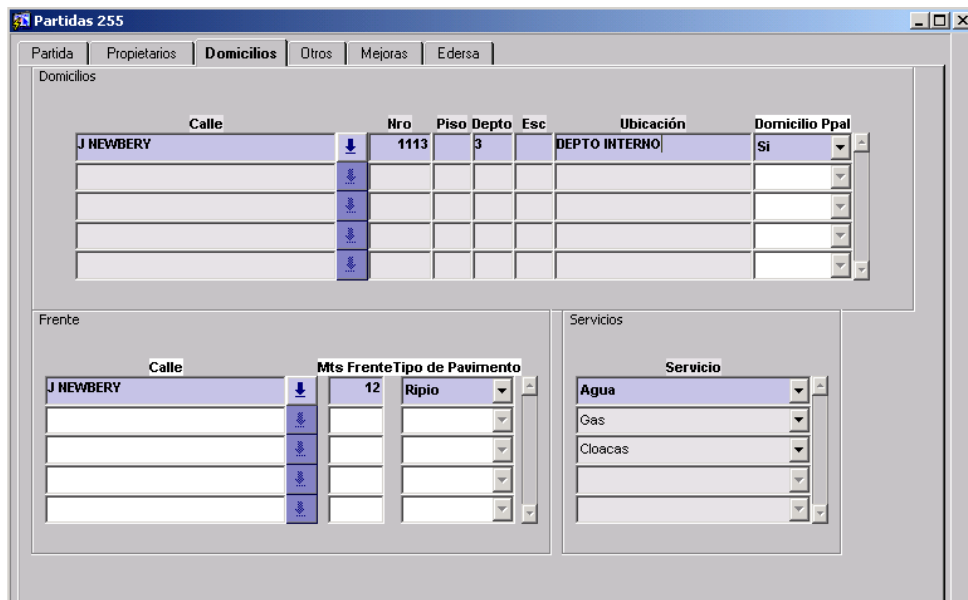
Muestra los datos de los propietarios y/o adquirentes de la partida.
 Cuim (Código único de identificación municipal): Identifica unívocamente una persona.

Botón

Ver Cambios Titular Se accede a la misma pantalla que en la opción dentro de Catastro
 =>cambio titular

Domicilios

Muestra los datos domiciliarios del inmueble. Ejemplo: en el caso de partidas ubicadas en esquinas se ingresan dos domicilios y varios frentes dependiendo de la ochava del mismo. También se informan los servicios que tiene el inmueble.



Partidas 255

Partida | Propietarios | **Domicilios** | Otros | Mejoras | Edersa

Domicilios

Calle	Nro	Piso	Depto	Esc	Ubicación	Domicilio Ppal
J NEWBERY	1113	3			DEPTO INTERNO	Si

Frente

Calle	Mts Frente	Tipo de Pavimento
J NEWBERY	12	Ripio

Servicios

Servicio
Agua
Gas
Cloacas

Otros

Documentación: se ingresan las distintas documentaciones presentadas por el contribuyente. Ejemplo: Planos de Mensura, Planos de obra, etc.

Partida Origen: En el caso de ser una partida que se creo a partir de una subdivisión.

Partidas 255

Partida | Propietarios | Domicilios | **Otros** | Mejoras | Edersa

Documentación

Tipo de Documentación	Nro Documento	Fecha Presentación	Fecha Vencimiento	Observaciones
PLANO DE MENSURA	M/34/97	01-01-1900		
PLANO DE OBRA	0	15-03-2001	15-03-2002	

Partida Origen

Partida

Mejoras: Lista las distintas mejoras realizadas a la partida.

Partidas 189

Partida | Propietarios | Domicilios | Otros | **Mejoras** | Edersa

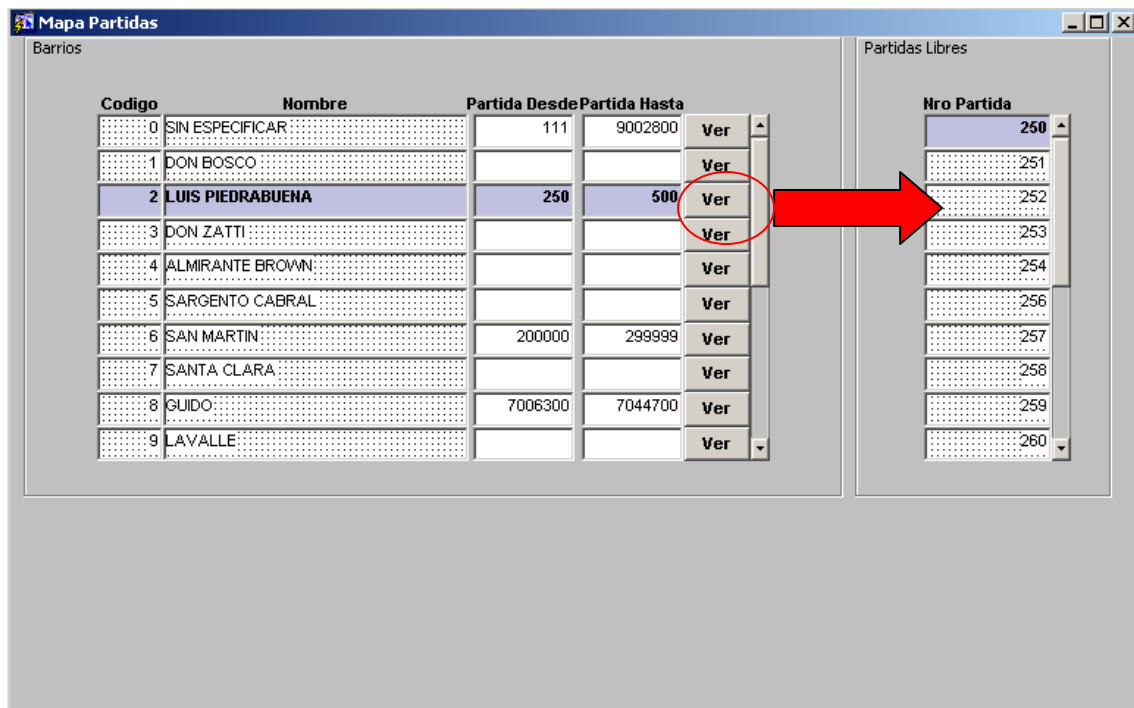
Mejoras

Mejora	Descripción	Mtrs Frente	Porcentaje	Importe	Generada	Estado	Observaciones
1	OBRA DE ALUMBRADO	0	0	0	Si	Convenio	OBRA CANCELADA SISTEMA VIEJOS
3	CLOACAS	0	0	783.6	Si	Convenio	
4	OBRA DE CORDON	0	0	0	Si	Pagada	
16	LIMPIEZA DE BALDIOS	0	0	395.5	Si	Normal	
27	GAS MANZANA 268A	20	0	650	Si	Normal	

Ver Mejora

Mapa Partidas

Se utiliza en la creación de partidas, permite asignar a cada barrio un rango de números de partida y cuando se pide un nuevo número se elige del listado que se muestra a la derecha.



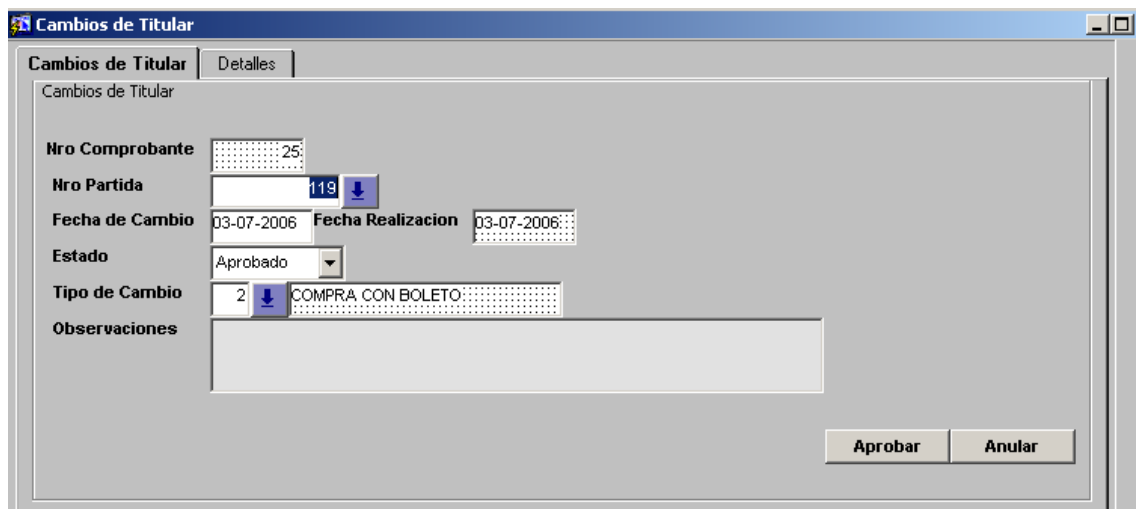
Codigo	Nombre	Partida Desde	Partida Hasta	Ver
0	SIN ESPECIFICAR	111	9002800	Ver
1	DON BOSCO			Ver
2	LUIS PIEDRABUENA	250	500	Ver
3	DON ZATTI			Ver
4	ALMIRANTE BROWN			Ver
5	SARGENTO CABRAL			Ver
6	SAN MARTIN	200000	299999	Ver
7	SANTA CLARA			Ver
8	GUIDO	7006300	7044700	Ver
9	LAVALLE			Ver

Nro Partida
250
251
252
253
254
256
257
258
259
260

Cambio titular

Cada cambio de titular se deja registrado en el sistema.

Tiene tres estados posibles: Carga, Aprobado o Anulado. Este estado se cambio por medio de los botones **Aprobar** **Anular**



Cambios de Titular Detalles

Cambios de Titular

Nro Comprobante: 25

Nro Partida: 119

Fecha de Cambio: 03-07-2006 Fecha Realizacion: 03-07-2006

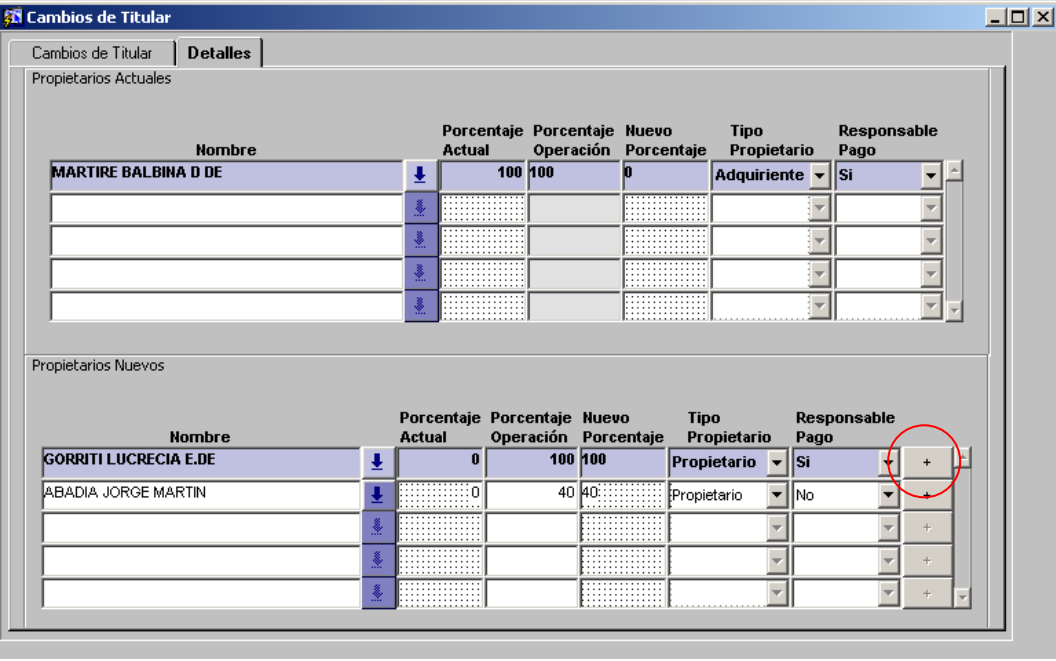
Estado: Aprobado

Tipo de Cambio: 2 COMPRA CON BOLETO

Observaciones:

Aprobar Anular

Detalles: muestra los propietarios actuales en la parte superior del formulario y los futuros propietarios en la inferior. En el caso de no existir la persona en el sistema, existe un botón facilitador **+** para la creación de la persona.



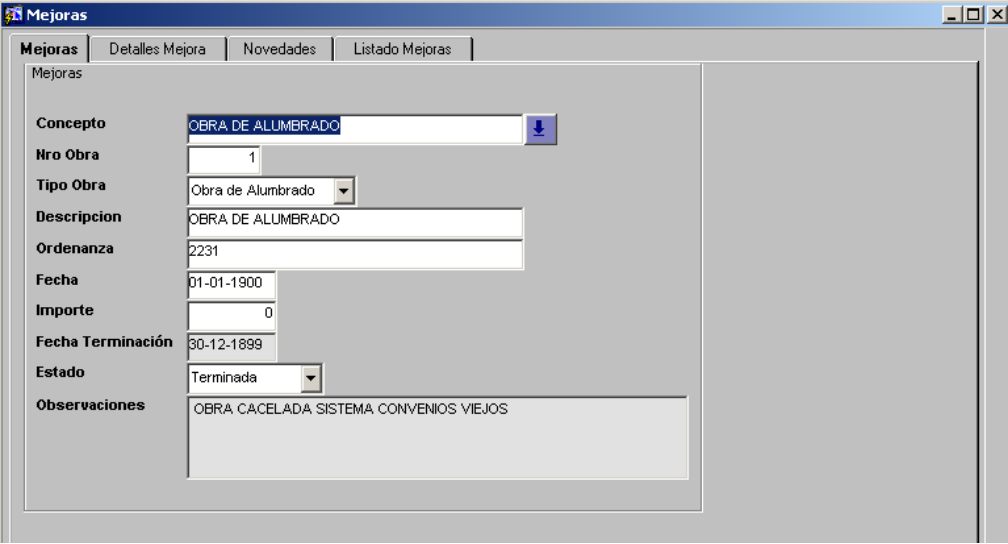
Nombre	Porcentaje Actual	Porcentaje Operación	Nuevo Porcentaje	Tipo Propietario	Responsable Pago
MARTIRE BALBINA D DE	100	100	0	Adquiriente	Si

Nombre	Porcentaje Actual	Porcentaje Operación	Nuevo Porcentaje	Tipo Propietario	Responsable Pago
GORRITI LUCRECIA E.DE	0	100	100	Propietario	Si
ABADIA JORGE MARTIN	0	40	40	Propietario	No

Mejoras

Cada mejora realizada en el municipio, queda reflejada en el sistema, como así las partidas afectadas a dicha mejora.

Concepto: Cada mejora tiene un concepto asociado, el cual permite asignar una partida presupuestaria al cobro de la mejora.



Mejoras | Detalles Mejora | Novedades | Listado Mejoras

Concepto: OBRA DE ALUMBRADO
 Nro Obra: 1
 Tipo Obra: Obra de Alumbrado
 Descripción: OBRA DE ALUMBRADO
 Ordenanza: 2231
 Fecha: 01-01-1900
 Importe: 0
 Fecha Terminación: 30-12-1899
 Estado: Terminada
 Observaciones: OBRA CANCELADA SISTEMA CONVENIOS VIEJOS

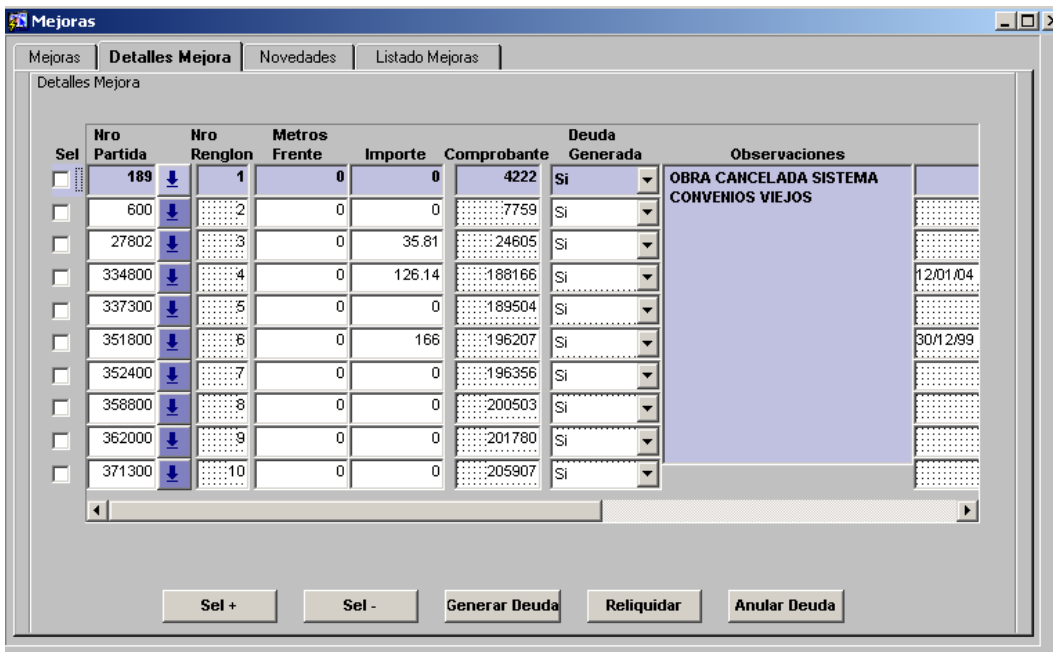
Detalle Mejoras: Muestra las partidas beneficiadas por la mejora y el importe a cobrar. El importe a cobrar se puede calcular automáticamente en base a los metros de frente y el importe total de la obra o bien ingresarse manualmente.

Las acciones posibles son:

Generar Deuda Generar la deuda correspondiente a la mejora de las partidas seleccionadas

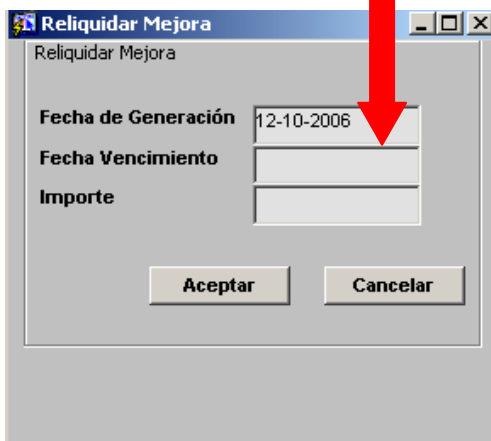
Reliquidar Reliquidar la deuda por un posible error en la generación de la misma.

Anular Deuda Anular y/o la deuda en caso de no corresponder su generación



Sel	Nro Partida	Nro Renglon	Metros Frente	Importe	Comprobante	Deuda Generada	Observaciones
☐	189	1	0	0	4222	Si	OBRA CANCELADA SISTEMA CONVENIOS VIEJOS
☐	600	2	0	0	7759	Si	
☐	27802	3	0	35.81	24605	Si	
☐	334800	4	0	126.14	188166	Si	
☐	337300	5	0	0	189504	Si	
☐	351800	6	0	166	196207	Si	
☐	352400	7	0	0	196356	Si	
☐	358800	8	0	0	200503	Si	
☐	362000	9	0	0	201780	Si	
☐	371300	10	0	0	205907	Si	

Buttons: Sel +, Sel -, Generar Deuda, Reliquidar, Anular Deuda



Reliquidar Mejora

Reliquidar Mejora

Fecha de Generación: 12-10-2006

Fecha Vencimiento:

Importe:

Aceptar Cancelar

Novedades: permite registrar cronológicamente los eventos afectados a una partida en particular

Mejoras

Mejoras | Detalles Mejora | **Novedades** | Listado Mejoras

Novedades

Secuencia	Tipo Novedad	Fecha	Observaciones
4	Intimado a Formalizar Crv.(Emitida)	17-07-1997	CONVENIO CANCELADO N°108
5	Convenio Caduco	01-10-2002	
6	CONVENIO SALDADO	24-04-1996	
7	Bajo Convenio Ordenanza 3261-95	03-09-1997	
8	CONVENIO SALDADO	30-12-1899	

Listado Mejoras: se utiliza como buscador en todas las partidas afectadas a una mejora.

Ejemplo: se puede buscar todas las mejoras afectadas a la partida 189

Mejoras

Mejoras | Detalles Mejora | Novedades | **Listado Mejoras**

Listado Mejoras

Nro Obra	Nro Partida	Nombre	Importe Deuda	Estado Des	
1	189	CIANIS ALEJANDRA CARLOTA	0	CONVENIO	OBRA DE ALUMBRADO
3	189	CIANIS ALEJANDRA CARLOTA	783.6	CONVENIO	CLOACAS
4	189	CIANIS ALEJANDRA CARLOTA	0	PAGADA	OBRA DE CORDON
88	189	CIANIS ALEJANDRA CARLOTA	395.5	NORMAL	LIMPIEZA DE BALDIOS
31	189	CIANIS ALEJANDRA CARLOTA	650	NORMAL	GAS MANZANA 268A

Barrios

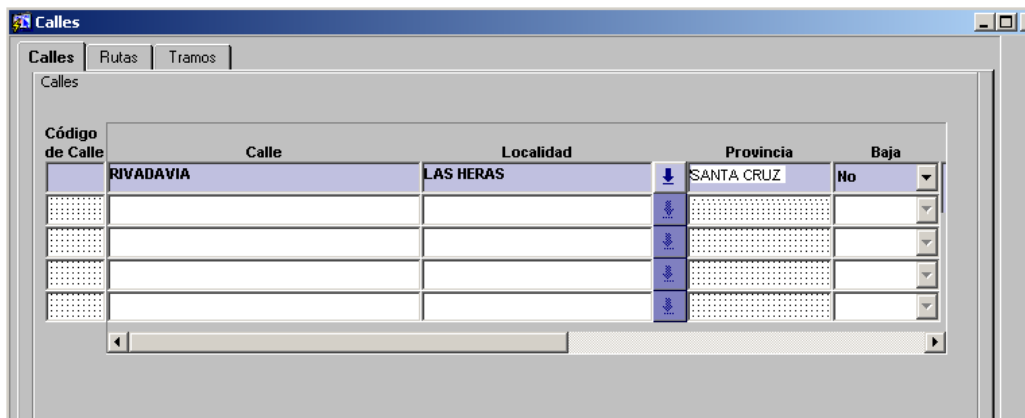
Creación y modificación de barrios

Barrios

Barrios

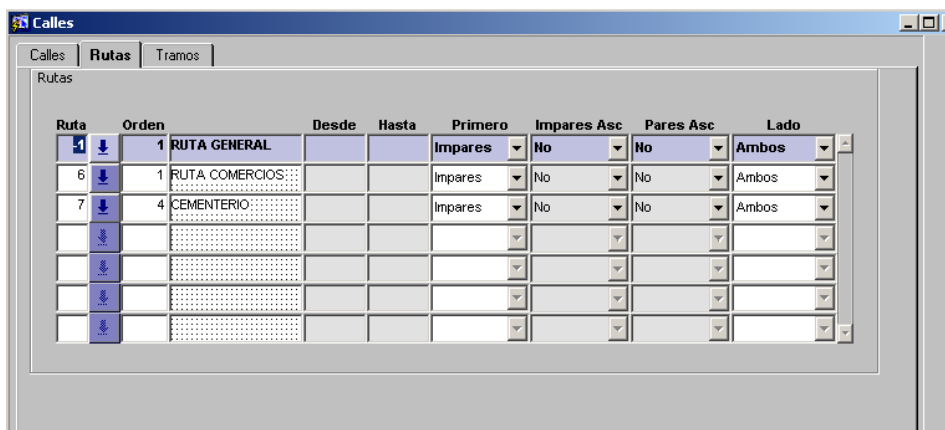
Código de Barrio	Barrio	Código de Localidad	Localidad	Código de Provincia
	SAN MARTIN		LAS HERAS	

Calles



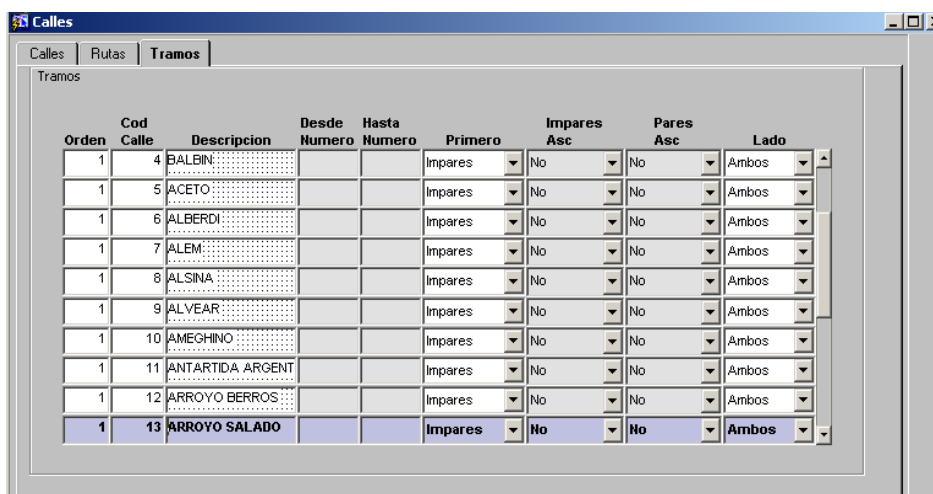
Código de Calle	Calle	Localidad	Provincia	Baja
	RIVADAVIA	LAS HERAS	SANTA CRUZ	No

Rutas: se define la logística de la distribución, estableciendo las rutas para cada Entidad afectada a facturación.



Ruta	Orden	Desde	Hasta	Primero	Impares Asc	Pares Asc	Lado
1	1			Impares	No	No	Ambos
6	1			Impares	No	No	Ambos
7	4			Impares	No	No	Ambos

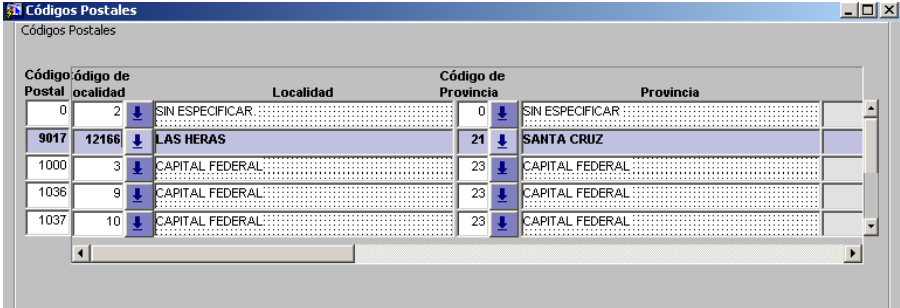
Tramos: aquí se establecen los tramos que involucran las calles. También se puede acceder por la opción Liquidaciones => rutas de distribución.



Orden	Cod Calle	Descripción	Desde Numero	Hasta Numero	Primero	Impares Asc	Pares Asc	Lado
1	4	BALBIN			Impares	No	No	Ambos
1	5	ACETO			Impares	No	No	Ambos
1	6	ALBERDI			Impares	No	No	Ambos
1	7	ALEM			Impares	No	No	Ambos
1	8	ALSINA			Impares	No	No	Ambos
1	9	ALVEAR			Impares	No	No	Ambos
1	10	AMEGHINO			Impares	No	No	Ambos
1	11	ANTARTIDA ARGENT			Impares	No	No	Ambos
1	12	ARROYO BERROS			Impares	No	No	Ambos
1	13	ARROYO SALADO			Impares	No	No	Ambos

Códigos Postales

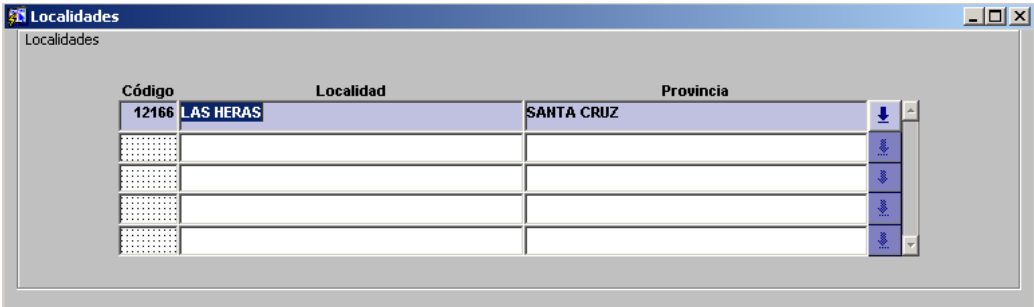
Se crea y modifica los Códigos Postales para las localidades establecidas.



Código Postal	Código de localidad	Localidad	Código de Provincia	Provincia
0	2	SIN ESPECIFICAR	0	SIN ESPECIFICAR
9017	12166	LAS HERAS	21	SANTA CRUZ
1000	3	CAPITAL FEDERAL	23	CAPITAL FEDERAL
1036	9	CAPITAL FEDERAL	23	CAPITAL FEDERAL
1037	10	CAPITAL FEDERAL	23	CAPITAL FEDERAL

Localidades

Se crea y modifican las Localidades



Código	Localidad	Provincia
12166	LAS HERAS	SANTA CRUZ

Provincias

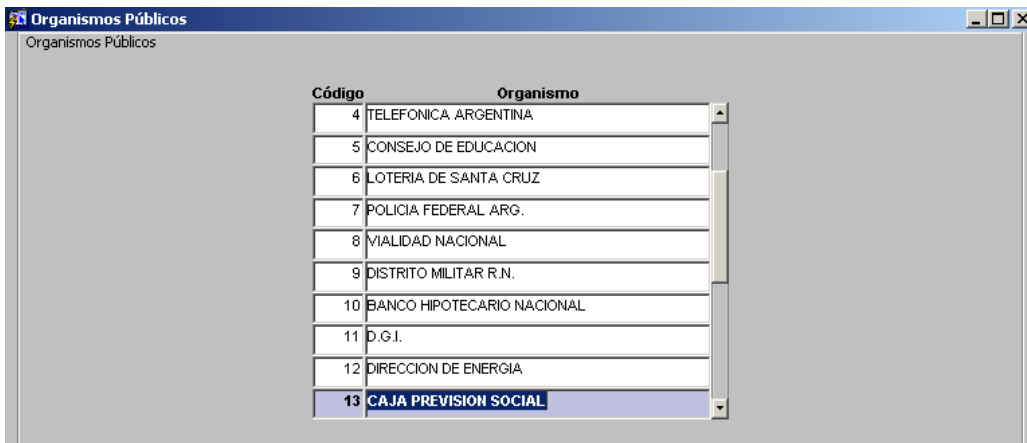
Creación y modificación



Provincia	Descripción
15	SANTIAGO DEL ESTERO
16	SAN LUIS
17	CORDOBA
18	LA PAMPA
19	NEUQUÉN
20	CHUBUT
21	SANTA CRUZ
22	TIERRA DEL FUEGO
23	CAPITAL FEDERAL
24	LA RIOJA

Organismos

Modulo de creación y modificación de Organismos. Este código se asigna a las partidas otorgando una forma de categorizar las mismas.



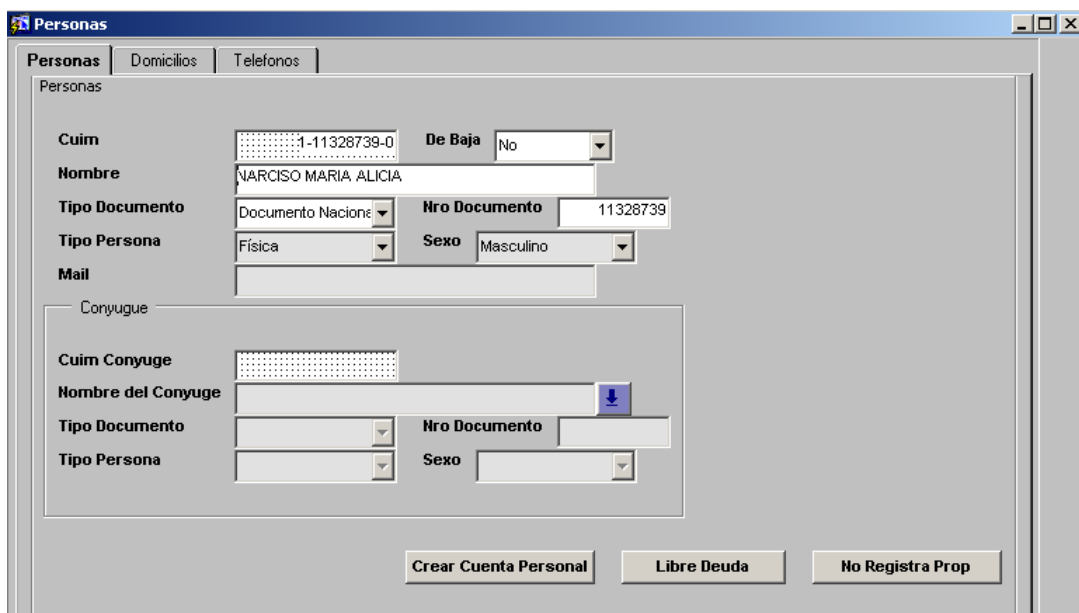
Código	Organismo
4	TELEFONICA ARGENTINA
5	CONSEJO DE EDUCACION
6	LOTERIA DE SANTA CRUZ
7	POLICIA FEDERAL ARG.
8	VIALIDAD NACIONAL
9	DISTRITO MILITAR R.N.
10	BANCO HIPOTECARIO NACIONAL
11	D.G.I.
12	DIRECCION DE ENERGIA
13	CAJA PREVISION SOCIAL

Personas

Modulo de creación y modificación de Personas.

Cuim (Código Único de identificación municipal). Se genera con el tipo y número de documento y tiene un dígito verificador. Identifica exclusivamente al contribuyente dentro del sistema.

Cónyuge: el sistema da la opción de relacionar a las personas por este parentesco. Esto permite vincular a una persona a una Cuenta corriente aunque esta no sea contribuyente directa de la misma.



Personas | Domicilios | Telefonos

Cuim: 1-11328739-0 | De Baja: No

Nombre: NARCISO MARIA ALICIA

Tipo Documento: Documento Nacione | Nro Documento: 11328739

Tipo Persona: Física | Sexo: Masculino

Mail:

Conyugue

Cuim Conyugue:

Nombre del Conyugue:

Tipo Documento: | Nro Documento:

Tipo Persona: | Sexo:

Crear Cuenta Personal | Libre Deuda | No Registra Prop

Crear Cuenta Personal

Crea una cuenta corriente para la persona. Ejemplo: se crea una cuenta corriente a una persona que infringió las reglas de transito y se le aplica la multa relacionada.

Libre Deuda

Certificados libre de deuda personal: Dada una persona, lista el estado actual en todas las cuentas corrientes donde figura como contribuyente.

No Registra Prop

Esta opción permite emitir un certificado que se utiliza para informar al solicitante que la persona seleccionada no es propietaria de ningún inmueble.

Ejemplo de aplicación: El municipio entrega terrenos fiscales a familias de bajos recursos para edificación, exigiendo que dichas familias no tengan otras propiedades.

Municipalidad		Formulario D.G.R. N° 39	
CERTIFICADO DE LIBRE DEUDA PERSONAL			
TRAMITE: LIBRETA DE SANIDAD ☐ CARNET DE CONDUCTOR ☐		HABILITACION COMERCIAL EN RELACION AL SOLICITANTE ☐ HABILITACION DE TRANSPORTE ☐ TAXI ☐ OTROS ☐	
La Dirección de Catastro informa que el DNI o CUIT Nro 11328733 a nombre de NARCISO MARIA ALICIA figuran los siguientes inmuebles:			
Cuenta	Nomenclatura	Ubicación	Tipo Edificación Para. Prop.
Personal			
11328733	Cuenta Personal	PETRONARCO 371	
P. Y CONS. VIA PUBLICA AL BALDIO Y MEJORAS NO REGISTRA DEUDA		DPTO. COMERCIO SI/NO REGISTRA DEUDA	
Observaciones/2006.		Observaciones	
6. OTROS NO ESPECIFICADOS NO REGISTRA DEUDA		FISCALIA MUNICIPAL SI/NO REGISTRA DEUDA	
Observaciones/2006.		Observaciones	
5. TERMINAL DE OMNIBUS SI/NO REGISTRA DEUDA		CEMENTERIO SI/NO REGISTRA DEUDA	
Observaciones/2006.		Observaciones	
LA EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO SE REALIZA EN EL MARCO DEL CONVENIO POR LA ORD. 489 DECRETO REG. 646/04, SOLO TIENE POR OBJETO POSIBILITAR EL ACTO AL CUAL SE REFIERE Y NO PODER EFECTUARSE CON RELACION A LAS POSIBLES DEUDAS POR TRIBUTOS QUE PUEDAN EXISTIR SOBRE OTROS BIENES INMUEBLES O ACTUACIONES QUE DESARROLLE EL SOLICITANTE.			
Las Heras. 12 de octubre de 2006			

No Registra Prop

Municipalidad de Prueba

Sellado \$2

LA DIRECCIÓN DE CATASTRO informa que:
NARCISO MARIA ALICIA DNI : 22,327,450

NO FIGURA como contribuyente de pago de ningún inmueble en el ejido urbano de la ciudad

Fecha: 12 de october de 2006
 Dirección General de Rentas - Dirección de Catastro

Domicilios y Teléfonos: Permite la carga de varios domicilios y teléfonos para una misma persona. Permitiendo especificar el tipo de cada uno.

Personas

Personas | **Domicilios** | Telefonos

Domicilios

Secuencia	Origen Domicilio	Código Postal	Localidad	Nombre Barrio
1	Padron Electoral	8501	B° EL CONDOR	EL CONDOR
2	Sin Especificar	8501	B° EL CONDOR	EL CONDOR
	Padron Electoral			
	Escritura Venta			
	Boleto Compra Ven			

Personas

Personas | Domicilios | **Telefonos**

Telefonos

Secuencia	Tipo Telefono	Numero
1	Sin Especificar	425429
2	Trabajo	431216

Comercios

Comercio
Comercios
Expedientes Comercio
Tipos Anexo
Actividades
Consulta Comercios
Ingresos Brutos de Oficio

Identificación

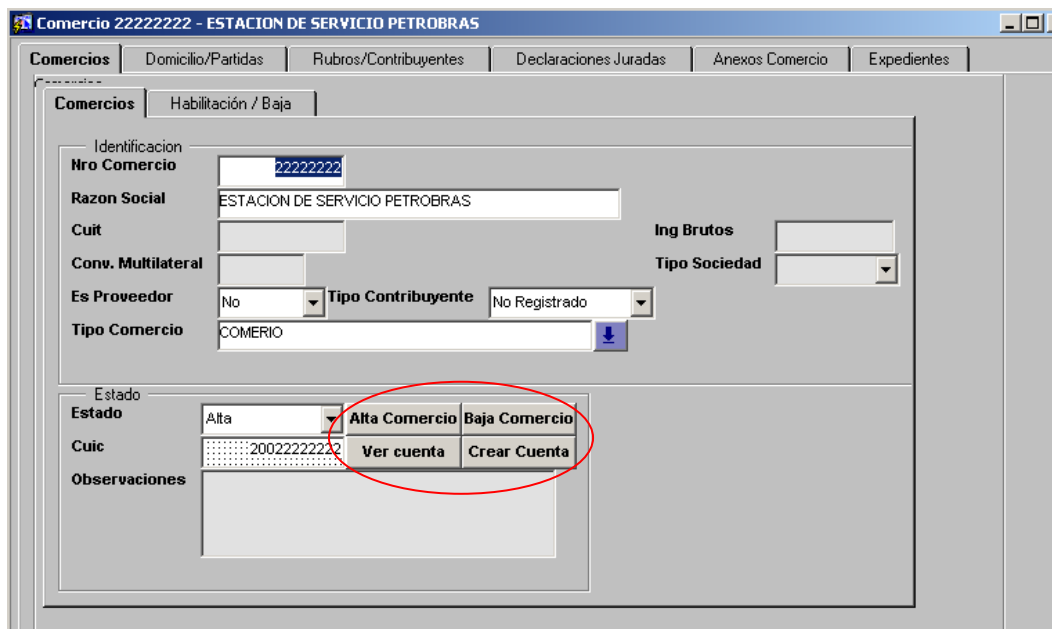
El número de comercio o número de habilitación comercial, identifica al comercio exclusivamente, este valor es incremental y se calcula automáticamente.

Otros datos a tener en cuenta:
Razón Social, CUIT, IIBB, etc.

Tipo Contribuyente: Pequeño, Mediano, Gran Contribuyente.

Tipo Comercio: categorización de comercios para liquidación de deuda. Algunos tipos de comercio pueden ser: PROFESIONALES, BOLETERIAS DE TERMINAL DE OMNIBUS, COMERCIOS, EMPRESAS DE TRANSPORTES. Esta clasificación permite aplicar distintos impuestos o tasas.

Estado: Muestra el estado de la cuenta corriente, los botones facilitadores de la pantalla permiten crear, el alta y baja de un comercio. El campo Estado se puede modificar solo a través de los facilitadores.



Comercio 22222222 - ESTACION DE SERVICIO PETROBRAS

Comercios | Domicilio/Partidas | Rubros/Contribuyentes | Declaraciones Juradas | Anexos Comercio | Expedientes

Comercios | Habilitación / Baja

Identificación

Nro Comercio: 22222222

Razon Social: ESTACION DE SERVICIO PETROBRAS

Cuit:

Conv. Multilateral:

Es Proveedor: No

Tipo Contribuyente: No Registrado

Tipo Comercio: COMERIO

Ing Brutos:

Tipo Sociedad:

Estado

Estado: Alta

Alta Comercio | Baja Comercio

Cuic: 2002222222

Ver cuenta | Crear Cuenta

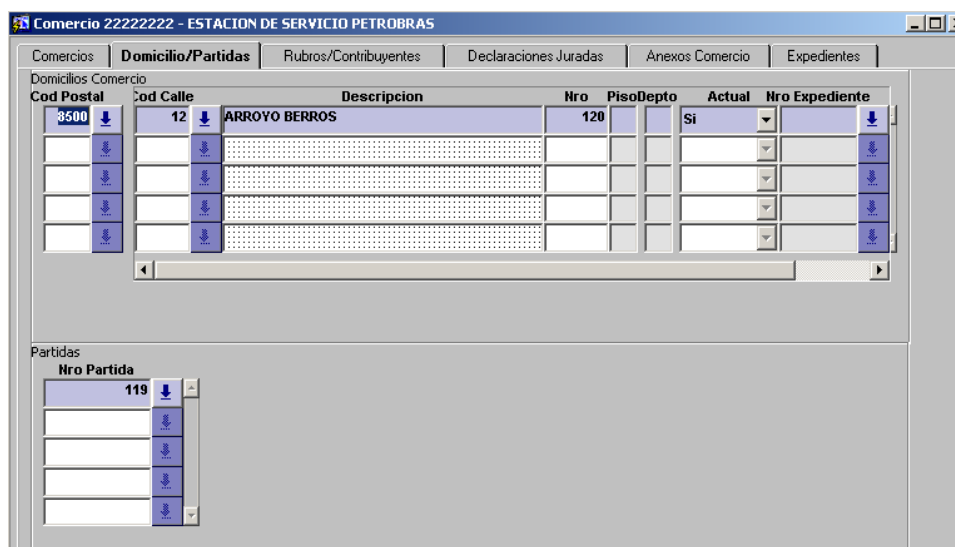
Observaciones

Domicilios/Partidas

Domicilio: Indica la dirección del comercio. Si el comercio se trasladara, esta pantalla permite mostrar la historia de direcciones. Cada dirección tiene una fecha y un número de expediente.

Partidas: lista las partidas que ocupa el comercio.

Ejemplo: un comercio ocupa varias partidas, puede alquilar dos locales adjuntos de una misma galería.



Cod Postal	Cod Calle	Descripcion	Nro	PisoDepto	Actual	Nro Expediente
3500	12	ARROYO BERROS	120		Si	

Nro Partida	Descripcion
119	

Rubros/Contribuyentes

Rubros: Cada comercio tiene un rubro a actividad principal y puede tener actividades secundarias. Este módulo permite administrar dichas actividades.

Contribuyentes: Dueños o responsables del comercio

Comercio 33333385 - SUPER SA

Comercios | Domicilio/Partidas | **Rubros/Contribuyentes** | Declaraciones Juradas | Anexos Comercio | Expedientes

Rubros

Descripcion	Fecha Alta	Fecha Baja	Activo	Actividad Principal
SUPERMERCADO	01-06-2006		Si	Si

Contribuyentes

Nombre	Cuim	Activo	Fecha Alta	Fecha Baja	Responsable Pago
VILLAMAYOR JOSE VICENTE	8960022406	Si	01-06-2006		Si

Declaraciones Juradas

Las declaraciones juradas de ingresos presentadas por los comercios son ingresadas en esta pantalla.

El sistema permite rectificar declaraciones para los casos de presentaciones erróneas.

En los casos en que los contribuyentes no presenten sus declaraciones, el sistema permite generarlas de oficio en la opción Comercio => Ingresos Brutos de Oficio.

Imprimir Formulario:

Imp. Form Imprime el listado de declaraciones que se envía al contribuyente para su posterior presentación.

Cargar DD. JJ. Permite cargar masivamente DDJJ

Comercio 22222222 - ESTACION DE SERVICIO PETROBRAS

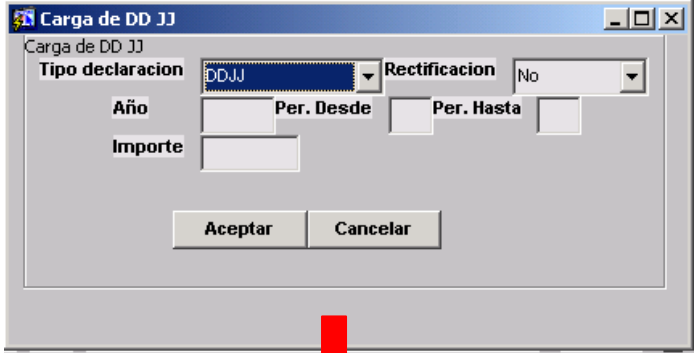
Comercios | Domicilio/Partidas | Rubros/Contribuyentes | **Declaraciones Juradas** | Anexos Comercio | Expedientes

Declaraciones Juradas

Nro Declaración	Año	Período	Rectificación	Tipo Declaración	Importe	Id Generacion
114201	2005	1	No	DDJJ	250000	
114202	2005	2	No	DDJJ	250000	
114203	2005	3	No	DDJJ	250000	
114204	2005	4	No	DDJJ	250000	
114205	2005	5	No	DDJJ	250000	
114206	2005	6	No	DDJJ	250000	
114207	2005	7	No	DDJJ	250000	
114208	2005	8	No	DDJJ	250000	
114209	2005	9	No	DDJJ	250000	
114210	2005	10	No	DDJJ	250000	

Imp. Form Cargar DD. JJ.





Municipalidad de Prueba

Declaración Jurada de Ingresos 12-OCT-06
Tasa Inspección, Seguridad e Higiene

Rég. Comercio: ZZZZZZZZ

Rég. Social: SECCION DE SERVICIO PERSONAL

Domicilio: ANOTO 888888 LEO

Año	Mes	Dec. Monto Ing. Brutos
2006	ENERO	
2006	FEBRERO	
2006	MARZO	
2006	ABRIL	
2006	MAYO	
2006	JUNIO	
2006	JULIO	
2006	AGOSTO	
2006	SEPTIEMBRE	
2006	OCTUBRE	
2006	NOVIEMBRE	
2006	DICIEMBRE	

LA PRESENTE TIENE CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Declaro bajo juramento que el presente aporte corresponde a
Los ingresos devengados durante los períodos declarados.

Firma: -----
Aclaración: -----
Rég. Soc: -----

Anexos

Permite cargar datos que serán anexados a la tasa del comercio.

Ejemplos de anexos son: publicidad, sillas y mesas en la calle, maquinas expendedoras de bebidas, cabinas telefónicas, etc.

Comercio 22222222 - ESTACION DE SERVICIO PETROBRAS

Comercios | Domicilio/Partidas | Rubros/Contribuyentes | Declaraciones Juradas | **Anexos Comercio** | Expedientes

Anexos Comercio

Cod Anexo	Descripcion	Valor	Cantidad	Metros	Activo	Fecha Alta
		0	0	0	No	

Expedientes

Es un histórico de expedientes del comercio, en los casos de expedientes de habilitación se puede imprimir el cartón y la disposición que lo habilita.

Comercio 22222222 - ESTACION DE SERVICIO PETROBRAS

Comercios | Domicilio/Partidas | Rubros/Contribuyentes | Declaraciones Juradas | Anexos Comercio | **Expedientes**

Expedientes

Nro Expediente	Anio	Tipo Expediente	Nro Disposicion	Fecha Inicio	Fecha Fin	Fecha Inspeccion	Acta Inspeccion	Observaciones
		Habilitacion						



Municipalidad LZ-MAY-04

VLTO:

La Ordenanza Fiscal T.O. Decreto 456/83 y el Acta N° LE3344/2004, y;

CONSIDERANDO

Que el comercio N° ---- a nombre de el Sr/a GARCIA JOAN MARCONI, ha cesado su actividad comercial, no solicitándose la Baja correspondiente;

Que mediante Acta convocada en el Voto se constata su cierre;

Que es necesario regularizar los registros del Dto. de Comercio y Taxas Varias, dando la Baja de Oficio (Art. 161), Ordenanza Fiscal T.O. 456/83, del comercio N° ---- a nombre de GARCIA JOAN MARCONI, a partir del día , ubicado en A MARCOS Nro LE3, otorgada por Disposición N° 11 de la Dirección de Seguridad e Higiene;

Que por todo lo expuesto se hace necesario dictar la norma respectiva.

**GENERAL DE RENTAS
D E S P O S I C I O N E S**

Artículo 1°: DAR LA BAJA DE OFICIO, a partir del día , al Comercio rubro "TIENDA DE AUTOPARTES" , ubicado en A MARCOS Nro LE3, propiedad del/la Señor/a GARCIA JOAN MARCONI conforme el Voto y Considerando de la presente.

Artículo 2°: Registrar, tomar razón, notificar al interesado otorgándole copia de la presente, cumplido, archivar.

DISPOSICION N° LE3344/04

Crear Cuenta: una vez completado los datos en todas las solapas relacionadas al comercio se procede a utilizar el facilitador que crea la cuenta. Cuando se acciona, el sistema muestra el mensaje de creación satisfactoria.

Forms

 Cuenta Generada Satisfactoriamente

Alta Comercio Después se procede a crear el alta del comercio

Atención

 Desea dar de alta el comercio?



Forms

Comercio dado de alta Satisfactoriamente

Aceptar

Información

Liquidación de deuda indeterminada

Aceptar

Ver cuenta Una vez creada el alta del comercio, se puede observar la cuenta:

Cuentas

Cuentas Eximición Planes

Nro de Cuenta 33333385 Tipo de Cuenta Comercio Cuic 2003333385

Nombre VILLAMAYOR JOSE VICENTE Exceptuado Intimar No

Estado Alta Fecha de Alta 13-10-2006 Fecha de Baja

Código Postal 0 Localidad SIN ESPECIFICAR

Calle 1111

Nro 565 Piso Dto Esc

Ubicacion

Barrio SIN ESPECIFICAR

Observacion

Id Pago Aut. Id Cta 85497 Nro Banelco 1000654976

Nro Debito Tn 8549700000000000 Controlar Liq No Imprimir Liq Si

Conceptos Adic. Susp. Pagos Futuro Arregla Migr. Deuda Movimientos NDD NDC

Baja Comercio: La baja se realiza de la siguiente manera:

Atención

Desea dar de baja el comercio?

Si No

Información

Comercio dado de baja Satisfactoriamente

Aceptar

Comercio 33333385 - SUPER SA

Comercios | Domicilio/Partidas | Rubros/Contribuyentes | Declaraciones Juradas | Anexos Comercio | Expedientes

Comercios | **Habilitación / Baja**

Identificación
Nro Comercio: 33333385
Razon Social: SUPER SA
Cuit: - 3022222-2
Ing Brutos: 1554
Conv. Multilateral: 265
Tipo Sociedad: SA
Es Proveedor: SI
Tipo Contribuyente: Gran Contribuyente
Tipo Comercio: COMERCIO

Estado
Estado: Baja
Alta Comercio | **Baja Comercio**
Cuic: 20033333
Ver cuenta | **Crear Cuenta**
Observaciones

Comercio dado de baja Satisfactoriamente
 Aceptar

Expedientes de Comercio

Esta opción lista todos los expedientes del Modulo de comercio.

Expedientes Comercio

Expedientes Comercio

Nro Expediente	Año	Tipo Expediente	Nro Disposicion	Acta Inspeccion	Fecha Inspeccion	Fecha Inicio	Nro Comercio	Fecha Fin
25555/05	2005	Habilitacion	2555/05	1555/05	20-05-2004	12-05-2004	1111111	
123544	2004	Baja de Oficio	12222/04			12-05-2004	111111	
1234	2004	Habilitacion	102/04			15-05-2004	4734	
6666	2005	Baja	103/05			01-01-2005	4734	

Tipos de Anexos

Administración de tipos de anexo. Se puede configurar si el anexo tendrá un valor fijo o será calculado en base a un tarifario.

Tipos Anexo				
Tipos Anexo				
Tipo Anexo	Cod Anexo	Descripción	Calc Desde Tarif.	Valor
1	1A1A	AVANCEN VÍA PÚBL. NO SOBREPASEN ACERA SIMPLES	Si	
2	1A1B	AVANCEN VÍA PÚBL. NO SOBREPASEN ACERA LUMINOSOS	Si	
3	1A2A	AVANCEN VÍA PÚBL. QUE SOBREPASEN ACERA - SIMPLES	No	
4	1A2B	AVANCEN VÍA PÚBL. QUE SOBREPASEN ACERA - LUMINOSOS	No	
5	1B1A	NO AVANCEN VÍA PÚBL. - SIMPLES	No	
6	1B1B	NO AVANCEN VÍA PÚBL. - LUMINOSOS	No	
7	1C1A	CARTELERAS SIMPLES	No	
8	1C1B	CARTELERAS LUMINOSAS	No	
9	1D1	POR CADA ANUNCIO VENTA O ALQUILER INMUEBLES	No	
10	1D2	PROP. MATERIALES OBRAS EN CONSTRUCCION/SUBCONTRATISTAS	No	

Actividades

Administración de tipos de actividades o rubros comerciales

Actividades		
Actividades		
Código	Descripción	Activo
1	VENTA DE AUTOPARTES	Si
2	VENTA DE COMESTIBLES	Si
3	IMPORTACION / EXPORTACION	Si
4	VENTA DE ART. ELECTRICOS	Si
5	A.G. GUINELA, LOTERIA Y PRODE	Si
6	OFICINA IMPOSITIVA	Si
7	FLORERIA	Si
8	SEMILLERIA	Si
9	COMPOSTURA DE CALZADO	Si
10	VENTA DE ROPA PARA NIÑOS	Si

Consulta de Comercios

En esta opción se puede consultar los comercios en forma de grilla. Cada fila contiene toda la información del comercio correspondiente de forma resumida.

Consulta Comercios						
Consulta_comercios						
Nro Comercio	Razon Social	Nro II BB	Cuit	Tipo Comercio	Tipo Hab	Fe H
22222222	ESTACION DE SERVICIO PETROBRAS			COMERIO	Definitiva	12-06
9911	ELECTRODOMESTICOS	11	11	COMERIO	Definitiva	10-06
9912	SUPERMERCADOS SA			COMERIO	Definitiva	10-06
1	CASA DE REPUESTOS SRL			COMERIO	Definitiva	15-05
2	KIOSCO SA			COMERIO	Definitiva	15-05
4	GONZALEZ CALZADOS			COMERIO	Definitiva	15-05
33333336	BOLETERIA TERMINAL 3			BOLETERIA TERMINAL	Definitiva	11-05
11111111	CONTADOR GONZALEZ			PROFESIONAL	Definitiva	15-05
33333354	EMPRESA TRANSPORTE SA		30529046576	EMPRESA TRANSPOR	Definitiva	11-05
4734	DOCTOR FERNANDEZ	45023504	20255458877	PROFESIONAL	Definitiva	18-04

Ingresos Brutos de Oficio

En esta opción se administran los importes de oficio para cada actividad o rubro comercial.

Ingresos Brutos de Oficio					
Ingresos Brutos de Oficio					
Cod Actividad	Descripción	Fecha Desde	Fecha Hasta	Valor	
110	OBRAS SOCIALES	01/01/1970	01/01/2500	9000	
193	VTA Y FABRICACION DE ART PESCA	01/01/1970	01/01/2500	10000	
215	COMP DE CAPITALIZACION/AHORRO	01/01/1970	01/01/2500	3000	
2	VENTA DE COMESTIBLES	01/01/1970	01/01/2500	10000	
83	TALLER DE ELECT. DEL AUTOMOTOR	01/01/1970	01/01/2500	45000	
117	PINTURERIA	01/01/1970	01/01/2500	12000	
166	BULONERIA	01/01/1970	01/01/2500	4000	
146	MUTUALES	01/01/1970	01/01/2500	35000	
63	BICICLETERIA	01/01/1970	01/01/2500	15000	
177	VTA DE REPUESTOS,LUBR CUBIERTA	01/01/1970	01/01/2500	3100	

Generación de Ingresos Brutos de Oficio

Generación de los IIBB de Oficio en base a los valores cargados para cada Actividad. La generación se hace por rangos de fechas.

Id Generación	Fecha Desde	Fecha Hasta	Fecha Gen
1	01-01-1990	31-12-2006	15-09-2006

Atención

Confirma la generacion del IIBB de oficio y la correspondiente re-liquidacion de deuda?

Nro Comercio	Nro Declaración	Año	Cuota	Rectificación	Tipo Declaracion	Valor
33333354	114200	1996	62	No	De Oficio	12000

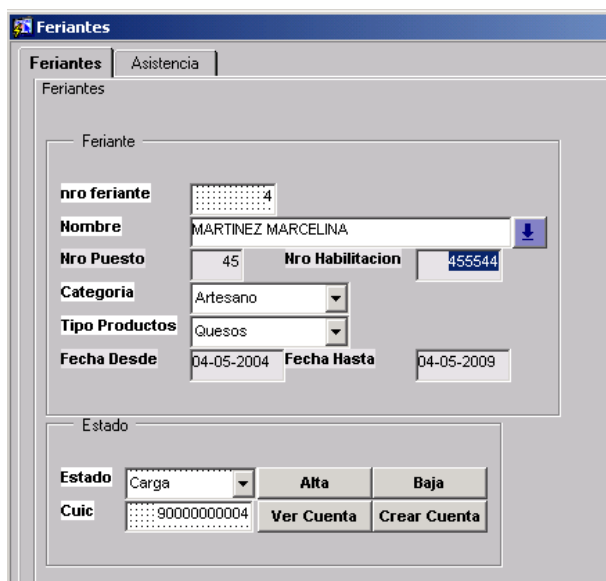
Feria

Permite administrar los puestos de venta ambulantes. Puede habilitar el puesto de forma que tribute por día de trabajo.

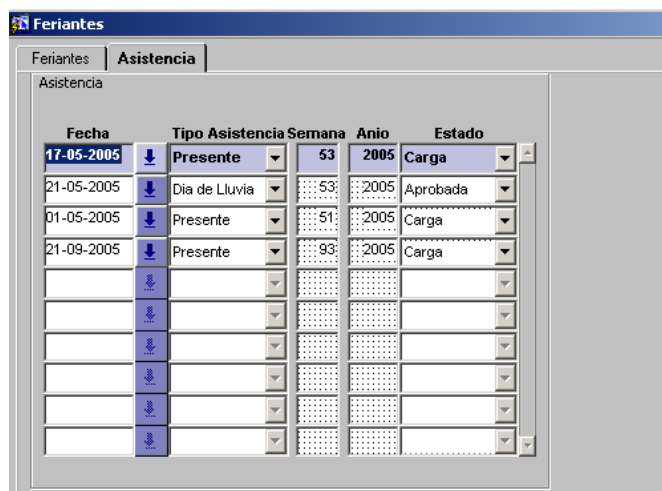
Ejemplo de estos puestos son: Vendedores ambulantes, Artesanos, Ferias de fin de semana, etc.

Feria
Feriantes
Asistencias

Feriantes: en esta opción se dan el alta a las personas que figuraran como feriantes

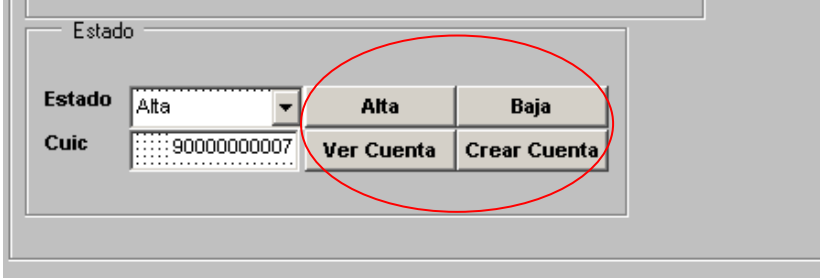


Asistencia: Muestra el histórico de asistencias del feriante. La semana de asistencia esta codificada como Mes-semana. Ejemplo: 05-3 3° semana de mayo.



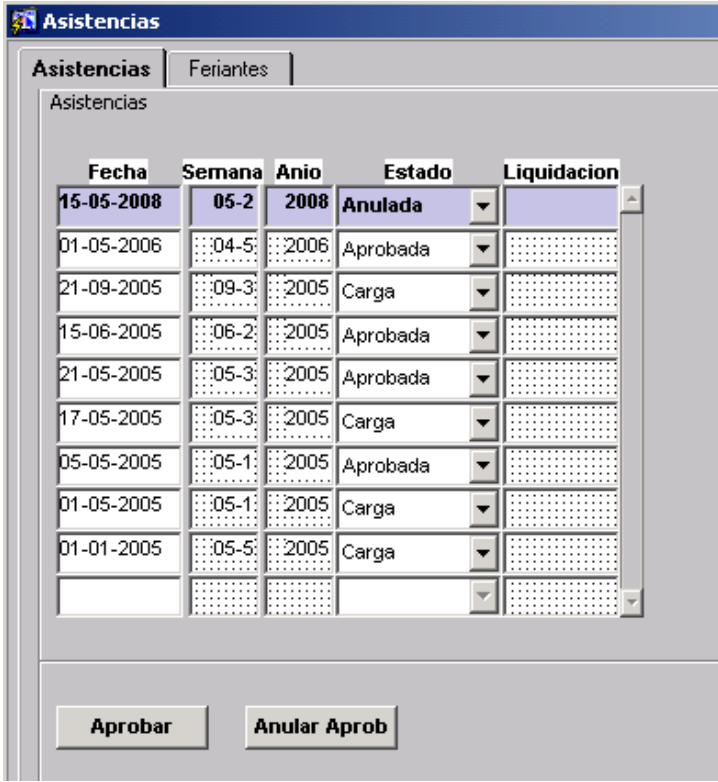
Fecha	Tipo Asistencia	Semana	Año	Estado
17-05-2005	Presente	53	2005	Carga
21-05-2005	Dia de Lluvia	53	2005	Aprobada
01-05-2005	Presente	51	2005	Carga
21-09-2005	Presente	93	2005	Carga

Facilitadores: para dar el alta del feriante, el sistema facilita la misma operatoria que se mencionó anteriormente para la modalidad Comercio.



Asistencias

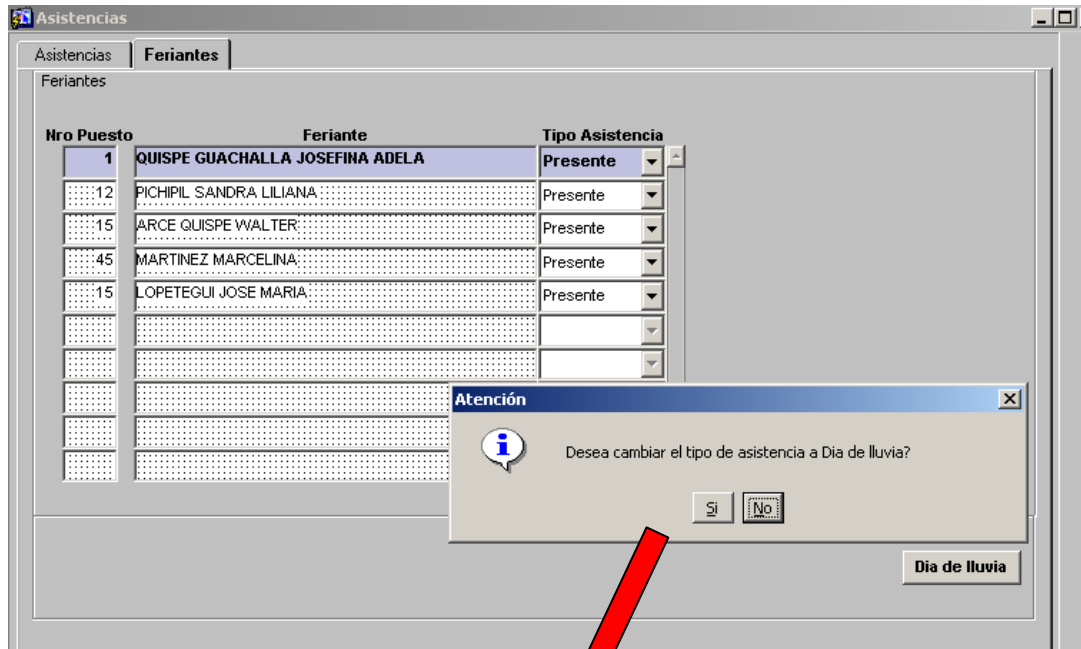
Ingreso de asistencias de los feriantes. Una vez ingresada la asistencia semanal de los feriantes se genera la deuda correspondiente.



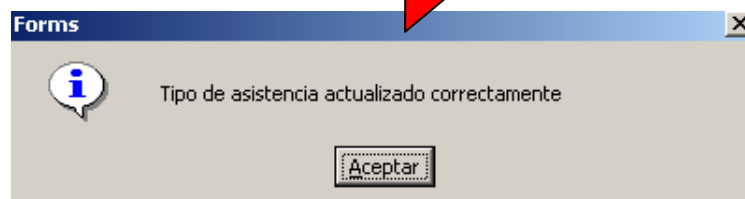
Fecha	Semana	Año	Estado	Liquidacion
15-05-2008	05-2	2008	Anulada	
01-05-2006	04-5	2006	Aprobada	
21-09-2005	09-3	2005	Carga	
15-06-2005	06-2	2005	Aprobada	
21-05-2005	05-3	2005	Aprobada	
17-05-2005	05-3	2005	Carga	
05-05-2005	05-1	2005	Aprobada	
01-05-2005	05-1	2005	Carga	
01-01-2005	05-5	2005	Carga	

Aprobar Anular Aprob

Feriantes: aquí se configura a las personas que recibirán la aplicación de la asistencia

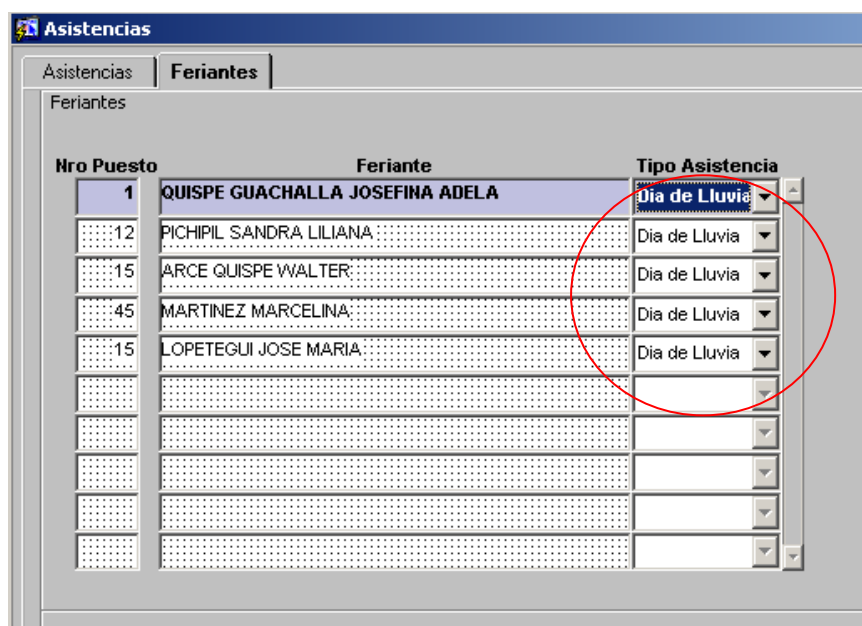


Nro Puesto	Feriante	Tipo Asistencia
1	QUISPE GUACHALLA JOSEFINA ADELA	Presente
12	PICHIPIL SANDRA LILIANA	Presente
15	ARCE QUISPE WALTER	Presente
45	MARTINEZ MARCELINA	Presente
15	LOPETEGUI JOSE MARIA	Presente



Tipo de asistencia actualizado correctamente

Aceptar



Nro Puesto	Feriante	Tipo Asistencia
1	QUISPE GUACHALLA JOSEFINA ADELA	Dia de Lluvia
12	PICHIPIL SANDRA LILIANA	Dia de Lluvia
15	ARCE QUISPE WALTER	Dia de Lluvia
45	MARTINEZ MARCELINA	Dia de Lluvia
15	LOPETEGUI JOSE MARIA	Dia de Lluvia

Transportes

Transportes

- Transportes
- Licencias Bloqueadas
- Tipos de Transporte
- Vencimientos Modelos
- Inspecciones
- Padrones

Transportes

En esta opción se realiza la administración de todos los tipos de transportes que contemple el municipio. Los datos del número de licencia, tipo de transporte, causante, y automóvil son obligatorios para crear la cuenta y dar de alta el mismo.

Transporte		Automovil		Reserva Cupo	
Transporte					
Licencia	1	Id Transporte	1001	Fecha	05-03-2009
Tipo	TAXI			↓	
Causante	HORACIO GARCIA			↓	Documento 25148365
Nro Comercio	↓	Razon Social			
Observaciones					
Estado	Estado: Alta Alta Baja				
Cuic	30000001001	Ver Cuenta		Crear Cuenta	
Cambio Titular					

Facilitadores: para dar el alta un taxi, el sistema facilita la misma operatoria que se mencionó anteriormente para la modalidad Comercio y Feriantes.

Cambio de titular: esta opción permite realizar cambios de titular del automóvil.

Cambio Titular

Cambio Titular

Causante MARIO FERNANDEZ **Nro Documento** 15425789
Domicilio RIGOVEN **Nro** 1450 **Piso** 5 **Dto** C **Esc**
Cod. Postal 1019 **Localidad** CAPITAL FEDERAL **Localidad** CAPITAL FEDERAL

Aceptar Cancelar

Automóvil: en esta solapa se ingresa la marca, dominio, modelo, fecha de alta del automóvil, inspección técnica y las observaciones que sean necesarias.

Transporte **Automovil** Reserva Cupo

Automovil

Descripcion	Dominio	Anio	Fecha Alta	Fecha Baja	Activo
DUNA	BFR450	2002	01/02/2008		Si

Inspecciones

Fecha	Fecha Vto	Observación
01-02-2008	31-12-2008	

Reserva de Cupo: en esta solapa se puede configurar que un automóvil no este trabajando por diversos motivos y de esa forma no le genere deuda a la cuenta.

Transportes

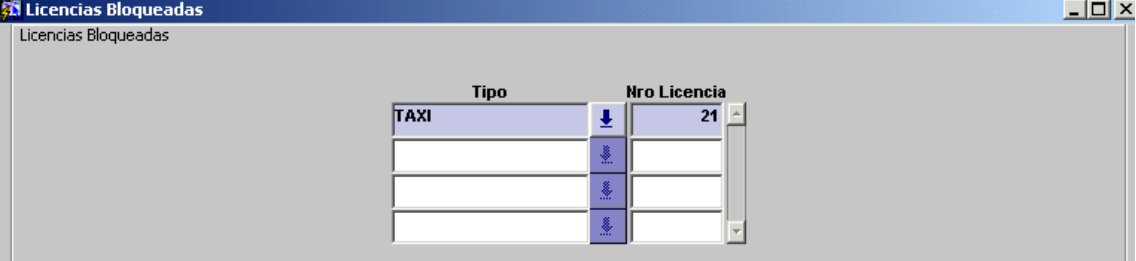
Transporte Automovil **Reserva Cupo**

Reserva Cupo

Fecha Desde	Fecha Hasta	Motivo	Activa
02/03/2009	31/12/2009	AUTOMOVIL FUERA DE SERVICIO POR REPARACIONES	No

Licencias bloqueadas

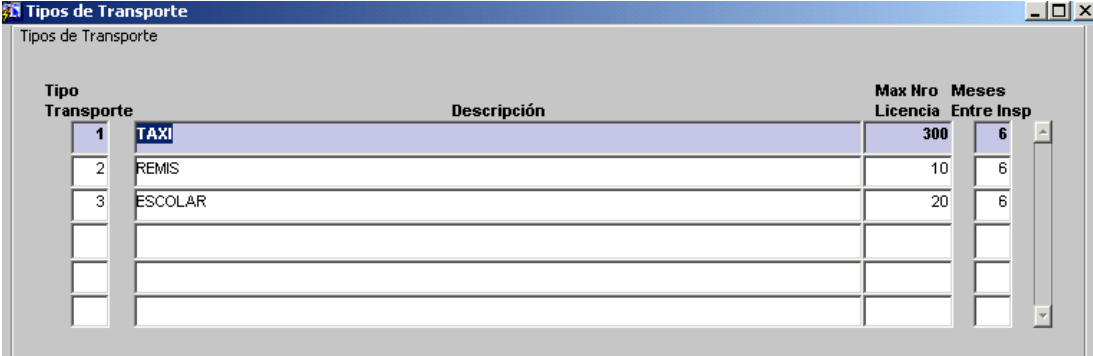
Esta opción permite bloquear las licencias que van caducando y no se renuevan para otro automóvil.



Tipo	Nro Licencia
TAXI	21

Tipos de transportes

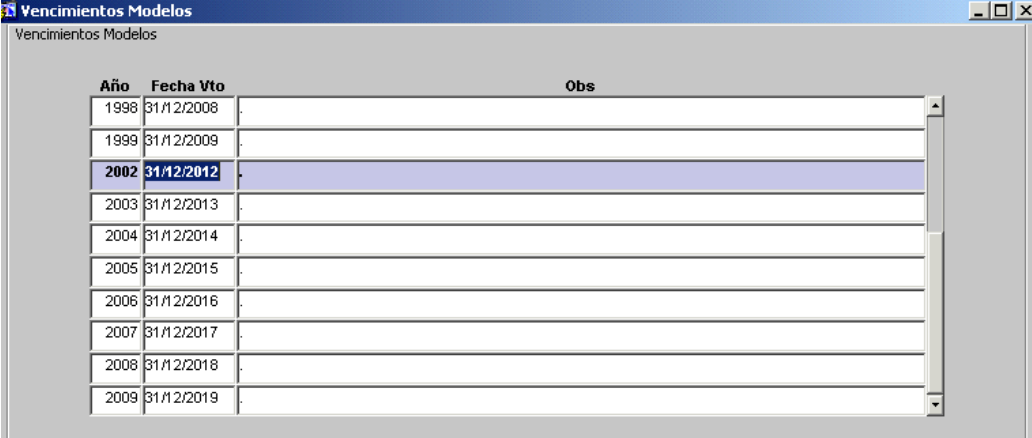
En esta opción se configuran los distintos tipos de transportes para ser seleccionados en el momento que se está configurando un transporte en particular para su correspondiente alta.



Tipo Transporte	Descripción	Max Nro Licencia	Meses Entre Insp
1	TAXI	300	6
2	REMIS	10	6
3	ESCOLAR	20	6

Vencimientos modelos

En esta opción el usuario puede configurar de acuerdo al modelo el vencimiento que se le asigna al transporte.



Año	Fecha Vto	Obs
1998	31/12/2008	
1999	31/12/2009	
2002	31/12/2012	
2003	31/12/2013	
2004	31/12/2014	
2005	31/12/2015	
2006	31/12/2016	
2007	31/12/2017	
2008	31/12/2018	
2009	31/12/2019	

Inspecciones

En esta opción se puede consultar la fecha de todas las inspecciones y sus respectivos vencimientos.

Inspecciones Vencimientos

Inspecciones

Fecha	Licencia	Causante	Observaciones
01-02-2008	1	HORACIO SEGURA	
01-01-2009	290	HORACIO SEGURA	

Padrones

En esta opción se puede consultar todos los automotores que fueron dados de alta en el municipio.

Padrones

Padron

Tipo	Licencia	Estado	Causante	Tipo Doc	Nro Documento	Domicilio	Localidad
TAXI	1	Alta	HORACIO SEGURA	DNI	25148365	MITRE NRO 450	CAPITAL FEDERA

Imprimir

Municipalidad				Padrón Transportes			
Tipo	Nro. Lic.	Estado	Causante	Tipo y Nro Doc	Auto	Dominio	Modelo Domicilio
TAXI	1	Alta	HORACIO SEGURA	DNI 25148365	DUNA	BFR450	2002 MITRE nro 450

Cementerio

Cementerio
Ubicaciones
Fallecidos
Registrar Movimientos
Consultar Movimientos

Ubicaciones

La ubicación identifica un lugar físico dentro del cementerio. Existen diferentes tipos de ubicaciones, como por ejemplo: bóvedas, nichos, sepulturas, panteones, etc.

Los datos a ingresar son:

Galería: si esta en una galería o no

Ocupado: si hay un fallecido o no

Mayor: si el fallecido es mayor o menor

Fecha de vencimiento: la fecha de vencimiento indica el mes de vencimiento anual, modalidad adoptada generalmente en todos los municipios.

Ubicación Principal: hay casos donde se agrupan ubicaciones y solo se genera deuda a una de ellas. Por ejemplo un nicho doble.

Facilitadores: para dar el alta un contribuyente de cementerio, el sistema facilita la misma operatoria que se mencionó anteriormente para la modalidad Comercio, Feriantes y Taxis.

Ubicación Principal		Sección		Fila	Nro	Tablón	Línea	Letra
Identif								
Sector		Galería		Es Menor		Asignar Ubic.Ppal		
Cuenta Asociada								
Nro. Cuenta	64912	Crear Cuenta	Dar de Baja					
CUIC	40000064912	Ver Deuda	Dar de Alta					

Ubicaciones

Ubicaciones | Contribuyentes | Fallecidos

Identif. Bóveda **Sección** S **Fila** 4 **Número** 40 **Tablón** **Línea**
Activo Si **Sector** General **Letra**
Galería No **Ocupado** Si **Mayor o menor** Mayor **Fecha Vto** 09-10-2005
Obs.: UBIC. MIGRADA I: U S: S F: 4 N: 40 SN:
 FALLECIDO RUIZ HERMENEGILDO(RED)
 ARR: SALGADO OLGA DOM: BELGRANO PTA: 982 PISO DTO: LOC: VIEDMA COD POSTAL 8500
 FECHA VENCIMIENTO = 09/10/2005
 DATO DE FALLE# REC.261265 01/02/05

Ubicación Principal

Identif **Sección** **Fila** **Nro** **Tablón** **Línea** **Letra**
Sector **Galería** **Es Menor** **Asignar Ubic.Ppal**

Cuenta Asociada

Nro. Cuenta 71429 **Crear Cuenta** **Dar de Baja**
CUIC 40000071429 **Ver Deuda** **Dar de Alta**

Contribuyentes

Son los responsables de pago de la ubicación. Guarda información histórica de: Su nombre, Cuim (Código único de identificación municipal), si está activo, fecha de alta, etc.)

Ubicaciones

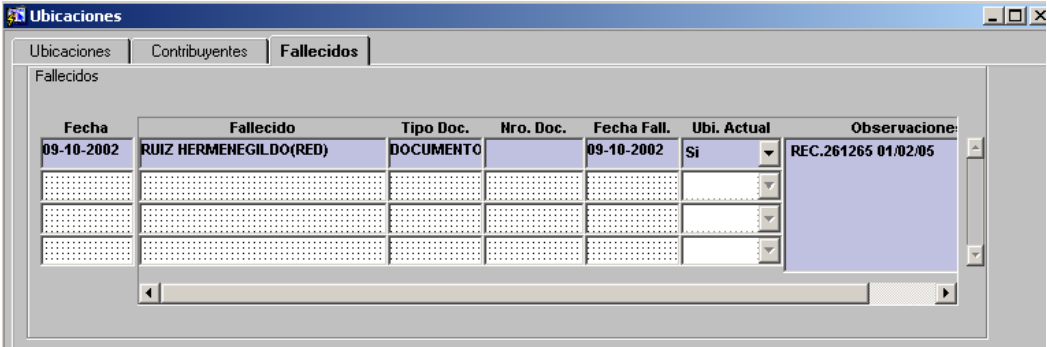
Ubicaciones | **Contribuyentes** | Fallecidos

Contribuyentes

Nombre	CUIM	Activo	Fecha Alta	Fecha Baja	Resp. Pag.
SALGADO OLGA	8960048465	No	09-10-2002	26-04-2005	No
ABAD EDGARDO	8960006589	No	26-04-2005		No
SALGADO OLGA	8960048465	No	26-04-2005	26-04-2005	No
ACOSTA ELINA	8960031019	Si	26-04-2005		Si

Fallecidos

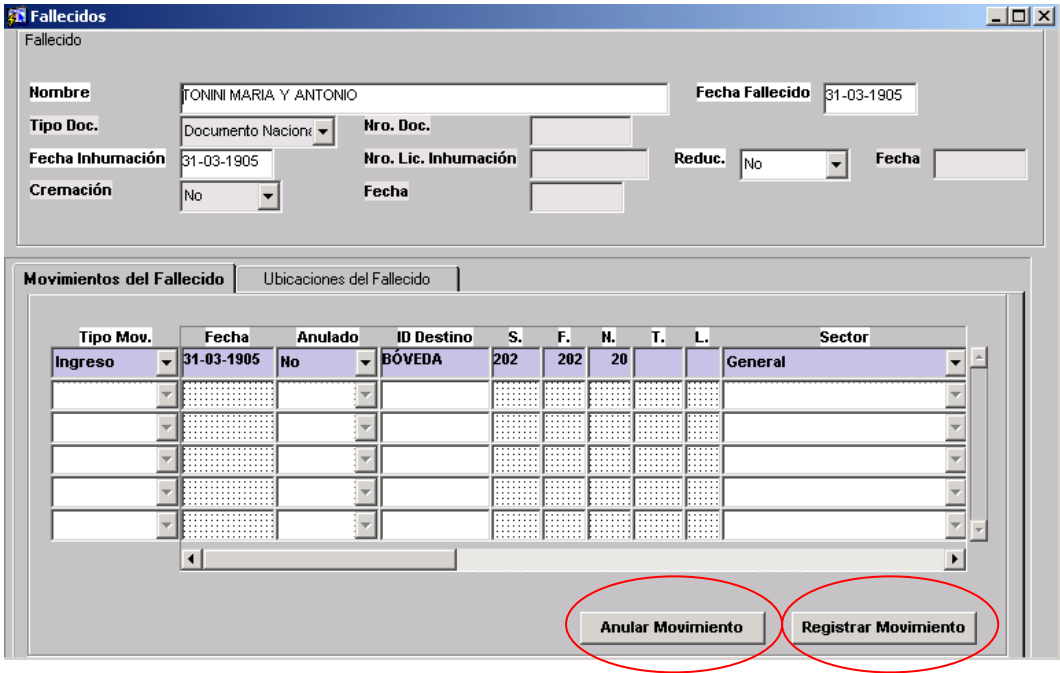
Son los fallecidos dentro de la ubicación. Guarda información histórica sobre datos personales.



Fecha	Fallecido	Tipo Doc.	Nro. Doc.	Fecha Fall.	Ubi. Actual	Observaciones
09-10-2002	RUIZ HERMENEGILDO(RED)	DOCUMENTO		09-10-2002	Si	REC.261265 01/02/05

Administración de Fallecidos

Los fallecidos tienen tratamiento de Entidades. Para trabajar con estas Entidades hay que crearlo a priori en el formulario que se aprecia abajo.



Fallecido

Nombre: TONINI MARIA Y ANTONIO Fecha Fallecido: 31-03-1905

Tipo Doc.: Documento Nacion: Nro. Doc.: Nro. Lic. Inhumación: Reduc.: No Fecha: Cremación: No Fecha:

Movimientos del Fallecido Ubicaciones del Fallecido

Tipo Mov.	Fecha	Anulado	ID Destino	S.	F.	N.	T.	L.	Sector
Ingreso	31-03-1905	No	BÓVEDA	202	202	20			General

Anular Movimiento Registrar Movimiento

Movimientos del fallecido

Registrar Movimiento

Luego de crearlo, el fallecido puede recibir registración de movimiento, con lo cual además de tener registrado su ingreso, se puede actualizar su egreso o traslado, completando los campos correspondientes y accionando **Aceptar**. Esta opción también puede ser seleccionada desde el menú principal Cementerio => Registrar movimiento.

Movimientos de Fallecidos

Movimiento del Fallecido

Fallecido MOREL IRENE L. DE **Fecha Fallec.** 29-10-1964
Tipo Movimiento Ingreso **Fecha** 17-10-2006 **Reducción** No
Observaciones Ingreso
 Egreso
 Traslado

Ubicaciones del Fallecido

Actual	Fecha	Identificación	Sec.	Fila	Nro.	Tablón	Línea	Sector
Si	29-10-1964	BÓVEDA	202	202	22			GENERAL

Nueva Ubicación

Identificación Bóveda **Sector** Servicio Penitenciario Federal
Sec. **Nro.** **Fila** **Tablón** **Línea** **Letra**

Aceptar

Anular Movimiento

También se puede registra anulación de movimiento.

Atención

¿Seguro que desea anular el movimiento?

Si No

Forms

Movimiento anulado con éxito.

Aceptar

Fallecidos

Fallecido

Nombre CONTRERAS ALCIRA ANDREA **Fecha Fallecido** 06-11-1986
Tipo Doc. Documento Nacional **Nro. Doc.**
Fecha Inhumación 06-11-1986 **Nro. Lic. Inhumación** **Reduc.** No **Fecha**
Cremación No **Fecha**

Movimientos del Fallecido | **Ubicaciones del Fallecido**

Tipo Mov.	Fecha	Anulado	ID Destino	S.	F.	N.	T.	L.	Sector
Ingreso	06-11-1986	Si	BÓVEDA	202	202	21			General

Ubicaciones del fallecido

En esta sección se puede observar la ubicación geográfica del fallecido, desde la fecha determinada en la opción “registrar movimientos”

Fallecidos

Fallecido

Nombre MOREL IRENE L. DE **Fecha Fallecido** 29-10-1964
Tipo Doc. Documento Nacional **Nro. Doc.**
Fecha Inhumación 29-10-1964 **Nro. Lic. Inhumación** **Reduc.** No **Fecha**
Cremación No **Fecha**

Movimientos del Fallecido | **Ubicaciones del Fallecido**

Fecha	Actual	Identificación	Sección	Fila	Número	Tablón	Línea	Sector	Es	Galería	Menor	Mayor
29-10-1964	Si	BÓVEDA	202	202	22			GENERAL	N	N	N	N

Ver Ubicación

A través de este facilitador se puede volver a la primer opción del módulo cementerio => Ubicaciones

Ubicaciones

Contribuyentes | Fallecidos

Identif. Bóveda **Sección** S **Fila** 4 **Número** 40 **Tablón** **Línea**
Activo Si **Sector** General **Letra**
Galería No **Ocupado** Si **Mayor o menor** Mayor **Fecha Vto** 09-10-2005
Obs.: UBIC. MIGRADA I: U S: S F: 4 N: 40 SN:
 FALLECIDO RUIZ HERMENEGILDO(RED)
 ARR: SALGADO OLGA DOM: BELGRANO PTA: 982 PISO DTO: LOC: VIEDMA COD POSTAL 8500
 FECHA VENCIMIENTO = 09/10/2005
 DATO DE FALLE# REC.261265 01/02/05

Ubicación Principal

Identif **Sección** **Fila** **Nro** **Tablón** **Línea** **Letra**
Sector **Galería** **Es Menor** **Asignar Ubic.Ppal**

Cuenta Asociada

Nro. Cuenta 71429 **Crear Cuenta** **Dar de Baja**
CUIC 40000071429 **Ver Deuda** **Dar de Alta**

Consulta de movimientos

Lista todos los movimientos del cementerio. También permite anular movimientos a través del facilitador

Anular

Consultar Movimientos

Movimientos de Fallecidos

Fecha	Tipo Movimiento	Fallecido	Tipo Doc.	Nro. Doc.	Reduc.	Anulado
07-04-2005	Traslado	MARIN HAYDEE A	Documento Nac		No	Si
26-03-2005	Ingreso	GARRIDO RAMON C	Documento Nac		No	No
23-03-2005	Ingreso	OTERO OVIDIO R	Documento Nac		No	No
11-03-2005	Ingreso	GODOY ARGENTINO PATRICIO	Documento Nac		No	Si
11-03-2005	Ingreso	HEREDIA BETIANA DEL C	Documento Nac		No	No
10-03-2005	Ingreso	MANDAGARAY JOSE Y LIDIA	Documento Nac		No	No
03-03-2005	Ingreso	ONATE EDALMIRA G	Documento Nac		No	No
21-02-2005	Ingreso	LEON RAUL	Documento Nac		No	No
17-02-2005	Ingreso	PLACENCIO RUBEN JUAN	Documento Nac		No	No
15-02-2005	Ingreso	ALARCON LORENZO	Documento Nac		No	No
14-02-2005	Ingreso	PAGUE JUAN J	Documento Nac		No	No
10-02-2005	Ingreso	CASADEY JUAN	Documento Nac		No	No

Anular

Expedientes

Este modulo administra la deuda de morosos.

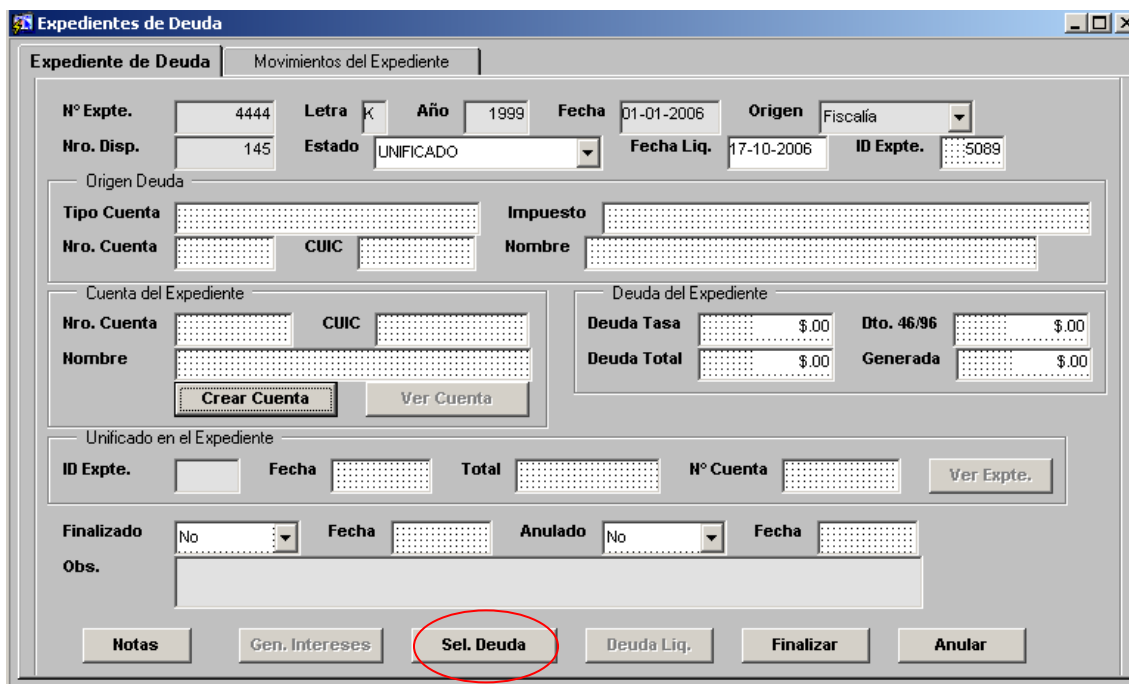
Expedientes
Expedientes de Deuda
Consulta de Expedientes
Tasa MIX
Sectores
Movimientos Expedientes
Informe Expedientes

Expedientes de deuda

Se ingresan los datos del expediente (número. expediente, letra, año, etc).

Los datos de origen de deuda se completan cuando se selecciona la deuda

Sel. Deuda



En este caso no existe el alta y baja. El expediente se crea y se finaliza o anula.

Cuando se selecciona el tipo de cuenta, el impuesto, la mejora, número de cuenta, se acciona el botón **Aceptar** y se activa una leyenda:

Selección de la Deuda del Expediente

Tipo Cuenta	Partida	Impuesto	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA
Mejora	PAVIMENTO CALLE SAN LUIS		
Nro. Cuenta	1111112	CUIC	1000111112
Contribuyente	FIGUEROA LUIS ALFREDO	CUIM	1219322610
		Tipo Act. Conv.	Normal

[illegible]

Deudas		Convenios				
☒	Nro.Conv.	1º Vto.	Imp.Orig.	Estado	Impuesto	ID.Comp.
☒	304	10-09-2002	5370	Legales	IMPUESTO AL BALDÍO	139590
☐						

Cta	Fecha Vto	Imp.Orig.	Capital	Interés	Gto.Adm.	Total	Estado	Observaciones	Id Comp
		0					Normal		

Total	0	0	0	0	0	Imp Orig+Int	0
-------	---	---	---	---	---	--------------	---

Deuda del expediente. Muestra el total de deuda.

Si el expediente estuviera unificado en otro, se visualiza en la parte de la pantalla que encabeza “unificado en expediente”

Seleccionar deuda: se ingresan los datos del contribuyente y se selecciona la deuda que se desea ingresar al expediente. También permite imprimir la liquidación

Anular: anula un expediente, volviendo todo a su estado original

Finalizar: una vez cancelada la deuda, el expediente se finaliza y la deuda desaparece.

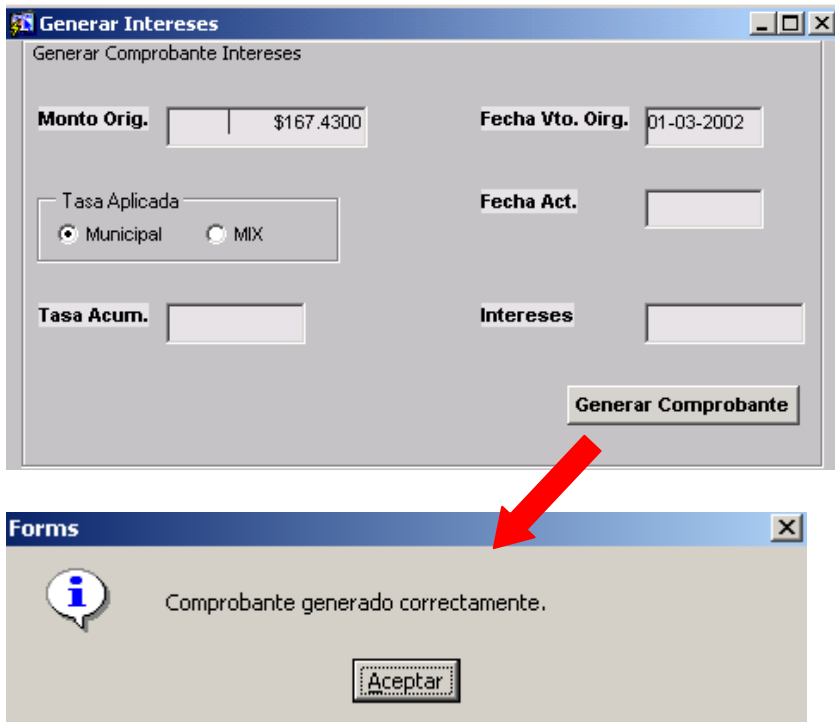
Deuda liquidada: muestra la deuda incluida en el expediente

Notas Permite seleccionar distintos tipos de notas para la impresión

Página 49/80

Gen. Intereses

Permite generar un nuevo comprobante con la aplicación de una tasa de interés



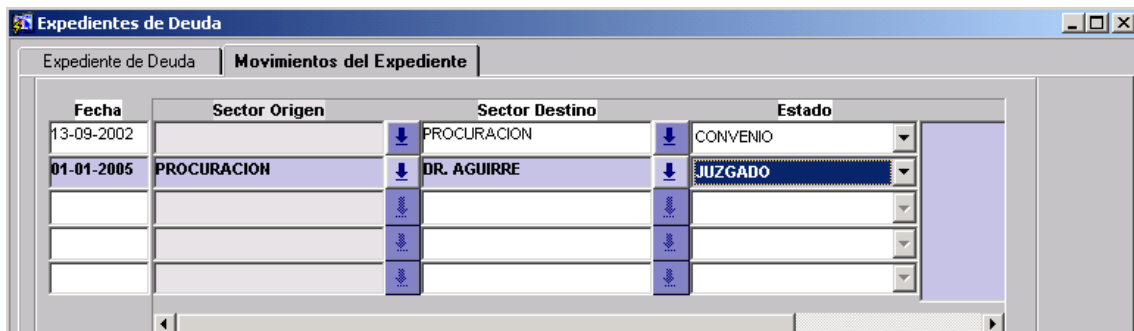
The image shows two windows from a software application. The top window, titled 'Generar Intereses', is used to generate an interest receipt. It contains the following fields and controls:

- Monto Orig.:** A text box containing '\$167.4300'.
- Fecha Vto. Oirg.:** A text box containing '01-03-2002'.
- Tasa Aplicada:** A group box containing two radio buttons: 'Municipal' (selected) and 'MIX'.
- Fecha Act.:** An empty text box.
- Tasa Acum.:** An empty text box.
- Intereses:** An empty text box.
- Generar Comprobante:** A button at the bottom right.

A red arrow points from the 'Generar Comprobante' button to a second window below it. This second window, titled 'Forms', displays a message: 'Comprobante generado correctamente.' (Receipt generated correctly.) with an information icon on the left and an 'Aceptar' (Accept) button at the bottom.

Movimientos del expediente

Se ingresan los sectores en los que estará el expediente, cuando circule.



The image shows a window titled 'Expedientes de Deuda' with two tabs: 'Expediente de Deuda' and 'Movimientos del Expediente'. The 'Movimientos del Expediente' tab is active, displaying a table with the following columns: Fecha, Sector Origen, Sector Destino, and Estado.

Fecha	Sector Origen	Sector Destino	Estado
13-09-2002		PROCURACION	CONVENIO
01-01-2005	PROCURACION	DR. AGUIRRE	JUZGADO

Each row in the table has a small blue arrow icon to its left, indicating a movement or transition.

Consultas de expedientes

Muestra todos los expedientes en forma de grilla. Se puede optar por ver:

- ✓ El expediente
- ✓ La cuenta corriente del expediente
- ✓ La cuenta corriente que dio origen al expediente

Consulta de Expedientes

Expedientes de Deuda

N° Expte.	Letra	Año	Fecha	Fecha Liqui.	Genera	N° Cuenta	Contribuyente
2058	D	2001	26-06-2001	26-06-2001	Procuración	1862	ARIAS RUBEN OVIDIO
2059	D	2001	26-06-2001	26-06-2001	Procuración	1863	BARBIERI JUAN CARLOS
2060	D	2001	26-06-2001	26-06-2001	Procuración	1864	SCHERESCHEVSKY MAURICIO
688	D	2002	01-03-2002	28-02-2002	Procuración	1865	CRESPO MARIO RODOLFO
691	D	2002	01-03-2002	28-02-2002	Procuración	1866	ZANOTTI ANTONIO
692	D	2002	01-03-2002	22-03-2002	Procuración	1867	MUNOZ NESTOR
693	D	2002	01-03-2002	28-02-2002	Procuración	1868	TORCOLETTI JORGE A
694	D	2002	01-03-2002	28-02-2002	Procuración	1869	TORCOLETTI JORGE A
695	D	2002	01-03-2002	28-02-2002	Procuración	1870	RIERA WENCESLAO
696	D	2002	01-03-2002	28-02-2002	Procuración	1871	RIERA WENCESLAO
697	D	2002	01-03-2002	28-02-2002	Procuración	1872	BALZI EDUARDO ROGELIO
698	D	2002	01-03-2002	28-02-2002	Procuración	1873	BROITMAN NYDIA CAROLINA

Tasa Mix: en esta opción se configura la tasa de interés de forma anual

Tasa MIX

Año	Mes	Activa	Pasiva	Mixta	Tasa Acumulada
2006	10	.1000	.1500	.1250	.1250
2004	11	1.5500	.2100	.8800	1.0050
2004	10	1.5500	.2100	.8800	1.8850
2004	9	1.5500	.2100	.8800	2.7650
2003	12	1.5500	.3600	.9550	10.8300
2003	11	1.5500	.3900	.9700	11.8000
2003	10	1.5500	.4200	.9850	12.7850
2003	9	1.7000	.4100	1.0600	13.8450

Sectores: en esta opción se configuran los sectores que intervienen.

Sectores

Id Sector	Descripción	Tipo Sector	Activo
0	SIN ASIGNAR	Oficina Municipal	Si
1	CANCELO	Oficina Municip	Si
2	DR. AGUIRRE	Abogado	Si
3	DR. ALBERTINI	Oficina Municipal	Si
4	DR. ALICE	Justicia	Si
10	DR. BUCKLAND	Otros	Si
11	DR. CABRAL	Abogado	Si

Informe de generación de expedientes: posibilita la información de los expedientes creados en un rango de fechas determinado.

Informe Expedientes

Informe Expedientes

Fecha Desde

01/10/2006

Fecha Hasta

31/10/2006

Imprimir

Impuestos

Cod Impuesto	Descripción	Tipo Cuenta
1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA	Partida
2	MEJORAS	Partida
3	IMPUESTO AL BALDÍO	Partida
4	COMERCIO	Comercio
5	TAXI	Taxi
6	PERSONAL	Personal
7	DERECHOS DE CEMENTERIO	Cementerio
41	HABILITACIÓN COMERCIO E INDUSTRIA(EVENTUAL)	Comercio
42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	Comercio
43	Ocupación ESPACIO PÚBLICO(TAXI)	Comercio

Informe Fiscalia Municipal									
desde 26/06/2001 hasta 26/06/2001									
Impuesto TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA									
Nro	Año	Letra	Nro Disp.	Fecha	Nombre	Nro Cuenta	Conceptos	Importe Deuda	
2059	2001	D	660	26/06/01	BARBIERI JUAN CARLOS	424715	1->12/1 1->12/2 1->9/3	580.68	
2060	2001	D	661	26/06/01	SCHERESCHEVSKY MAURI	206300	8-9/3	59.50	
							Cantidad Impuesto :	2	Total Impuesto : 640.18
							Cantidad :	2	Total : 640.18

Cuentas

Cuentas
Resumen Cuentas
Cuentas
Cuentas de Control
Convenios
Cuenta Liquidación Concepto

Resumen de Cuentas

Permite ver todas las cuentas corrientes del sistema y consultar por cualquiera de los campos.

Referencias:

RP = Responsable de pago. Indica que el contribuyente es el responsable de pago de la cuenta.

Con: Contribuyente de la cuenta. Son los propietarios que no figuran como responsables de pago.

Conv.: La cuenta tiene convenio y la persona listada es responsable de pago del convenio aunque no figure como contribuyente de la partida. Ejemplo, cuenta 104.

Resumen Cuentas

Cuentas

Nro Cuenta	Tipo Cuenta	R.P. Con. Conv.	Nombre	Nro Documento	Calle Des	Nro	Piso D
104	Partida	☒	TORCOLETTI JORGE A	15565459	J NEWBERY	984	123
104	Partida	☒	NILLES GERARDO ANDRES	25545861	J NEWBERY	984	123
104	Partida	☒	GARCIA ADELA MILAGROS	17804152	J NEWBERY	984	123
111	Partida	☒	GARCIA JUAN MANUEL	21536508	J.M.GUIDO BOLTERIA 1	11	11
111	Partida	☒	NARCISO MARIA ALICIA	11328739	J.M.GUIDO BOLTERIA 1	11	11
119	Partida	☒	TORCOLETTI JORGE A	15565459	L PEDEMONTE	1500	0
119	Partida	☒	ESPERON OBDULIA BEATRIZ	4202328	L PEDEMONTE	1500	0
119	Partida	☒	CAMPANO LILIA CRISTINA	5571211	L PEDEMONTE	1500	0
119	Partida	☒	TORCOLETTI JORGE A	15565459	L PEDEMONTE	1500	0
119	Partida	☒	ESPERON OBDULIA BEATRIZ	4202328	L PEDEMONTE	1500	0

Sel+ Sel- Eximision Datos Cuenta Deuda Movimientos NDC NDD Resumen
 Lib. Deu. Persona Lib. Deu. Cuenta Histórico Deuda Configuración

Facilitadores

Eximision Muestra los códigos de Eximisión de la cuenta corriente. Estos están asociados a descuentos. Por ejemplo: descuentos por parquización de baldíos.

Eximisiones

Eximisiones

Tipo Eximision	Fecha Inicio	Fecha Fin	Resolucion Decreto
15	BALDIOS EN CONSTRUC BAR DE I.P.P.V.		

Datos Cuenta : abre el formulario de la entidad relacionada en pantalla. Por ejemplo: si el registro actual es una partida, se abre el formulario de partidas, si es un comercio, abre el formulario de comercio, etc.

Deuda Muestra el formulario de deudas

Movimientos : muestra los movimientos de la cuenta corriente y sus cancelaciones.

Movimientos - Nro Cuenta: 104 - TORCOLETTI JORGE A

Nro Mov.	Fecha	Debe	Haber	Aplicado	Observación	Fecha/Aplic. interés	Acompensar	Anulación	Cod.
540	14/09/05	5	0	5	NDD: 105848 NOTAS COB	15/02/03	0	No	6 PERSONA
539	14/09/05	0	50	50	COBRO FACTURA N° 2239	15/02/03	0	No	6 PERSONA
538	13/10/04	1.36	0	0	NDD: 105532 SSSSS	13/10/04	0	No	1 TASA D
537	13/10/04	100	0	45	CUOTA 0/1	13/10/04	0	No	6 PERSONA
535	05/10/04	0	30	30	COBRO FACTURA N° 1923	05/10/04	0	No	1 TASA D
534	09/09/04	51.69	0	0	CONV. N° 98 CUOTA N° 2	11/10/04	0	No	1 TASA D
533	09/09/04	51.69	0	30	CONV. N° 98 CUOTA N° 1	05/10/04	0	No	1 TASA D
532	09/09/04	1.15	0	1.15	NDD: 105522 NDD AUTOM.	09/09/04	0	No	1 TASA D

Aplicaciones

Nro Movimiento	Descripción	Monto
539	COBRO FACTURA N° 223988 FECHA: 15/02/03 REC: 0 (BANCO INEXISTENTE) LIQ: 5 HRO 210964	5

El botón **detalles** muestra la composición de un movimiento. Por ejemplo: los detalles de una nota de debito.

El botón **imprimir** permite imprimir lo que se visualiza en el formulario, con la opción de ver o no las cancelaciones.

Detalle Movimientos

Detalle Movimientos

Partida 104							
Contribuyente TORCOLETTI JORGE A							
Tipo y Nro Documento DNI 15,565,459							
Nro Mov	Fecha	Descripción	Debe	Haber	Saldo	Cancelaciones	
						Mov	Descripción
520	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 1	10.02		-2844.90	Cancelado	531 Convenio N° 98
521	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 2	10.02		-2834.88	Cancelado	531 Convenio N° 98
522	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 3	10.02		-2824.86	Cancelado	531 Convenio N° 98
523	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 4	10.02		-2814.84	Cancelado	531 Convenio N° 98
524	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 5	10.02		-2804.82	Cancelado	531 Convenio N° 98
525	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 6	10.02		-2794.80	Cancelado	531 Convenio N° 98
526	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 7	10.02		-2784.78	Cancelado	531 Convenio N° 98
527	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 8	10.02		-2774.76	Cancelado	531 Convenio N° 98
528	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 9	10.02		-2764.74	Cancelado	531 Convenio N° 98
529	15-06-04	Conv. N°: 95 Cuota N° 10	10.02		-2754.72	Cancelado	531 Convenio N° 98
531	09-09-04	Convenio N° 98		110.45	-2865.17	Cancela	520 Conv. N°: 95 Cuota N° 1
						Cancela	521 Conv. N°: 95 Cuota N° 2
						Cancela	522 Conv. N°: 95 Cuota N° 3
						Cancela	523 Conv. N°: 95 Cuota N° 4
						Cancela	524 Conv. N°: 95 Cuota N° 5
						Cancela	525 Conv. N°: 95 Cuota N° 6
						Cancela	526 Conv. N°: 95 Cuota N° 7
						Cancela	527 Conv. N°: 95 Cuota N° 8
						Cancela	528 Conv. N°: 95 Cuota N° 9
						Cancela	529 Conv. N°: 95 Cuota N° 10
						Cancela	532 NDD: 105522 NDD Automáticas generadas por convenio
532	09-09-04	NDD: 105522 NDD Automáticas generadas por convenio	1.15		-2864.02	Cancelado	531 Convenio N° 98

NDC : Se visualizan las Notas de crédito de la cuenta.

Aplicar La nota de crédito tiene dos etapas, una de generación y otra de confirmación. Hasta que se confirma la nota esta en estado “no aplicada” y luego en estado “aplicada”. Al aplicar se ingresa una observación que se imprime junto con la nota de crédito.

Desaplicar Anula la aplicación, dejando la NDC en estado “sin aplicar”

Anular Anula la nota de crédito, sin efecto y sin posibilidad de aplicar

Notas de Crédito Cuenta: 104 - TORCOLETTI JORGE A

Notas de Crédito

Nro Cuenta	Id Comp	Nro Nota	Fecha Gen	Fecha Act.	Importe	Estado	Imp. Bonif.	Cod Imp	Descripción	Id Cuenta
☐ 104	704206	31184	05/10/04	05/10/04	21.69	Aplicada	0	1	TASA DE LIMPIEZA	1
☐ 104	704005	31115	20/08/04	20/08/04	100	No Aplicada	0	1	TASA DE LIMPIEZA Y	1
☐ 104	704007	31116	20/08/04	15/08/03	56	No Aplicada	0	1	TASA DE LIMPIEZA Y	1
☐ 104	456778	24909	30/06/04	30/06/04	65.02	No Aplicada	0	1	TASA DE LIMPIEZA Y	1
☐ 104	319430	19980	28/05/04	28/05/04	229.88	Aplicada	0	1	TASA DE LIMPIEZA Y	1

Imprimir Aplicar Desaplicar Anular

Detalle NDC

Nro Renglon	Importe	Id Comp	Descripción	Tipo	Descripción
☐ 1	21.69	704048	CONV.: 98 CTA.: 1	2	AJUSTE MIGRACIÓN
☐					
☐					
☐					
☐					

Notas de débito: ídem operatoria notas de crédito.

Resumen

: Imprime un resumen de deuda de las cuentas seleccionadas. Es útil para disponer de un solo informe de deuda de varias cuentas de una misma persona.

Municipalidad
Resumen Deuda 17/10/2006

Apellido y Nombre: ESPERON OBOULLA BEATRIZ
Nro Documento: 4.202.328

Período N° 118
Dir. Im.: L. PEDERMONTE N° 1500
Dir. Parcel.: RIVADAVIA N° 596 (2500) VIEDMA-RIO NEGRO

TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA	
Grav.	Ingreso
Judicial	
Sub Total (pendido)	0.00
Sub Total	0.00
Convenio N° 155 IMPUESTO AL BALDÍO	
Grav.	Ingreso
Normal	107.1
Normal (No unidades)	4219.7
Sub Total (pendido)	107.10
Sub Total	4326.80
Convenio N° 168 IMPUESTO AL BALDÍO	
Grav.	Ingreso
Normal	29.36
Normal (No unidades)	664.7
Sub Total (pendido)	29.36
Sub Total	694.06
rls N° 118	128.46
ds N° 118	6020.26
Sub Total Persona (vendido)	128.46
Sub Total Persona	6020.26
Total Resumen (vendido)	128.46
Total Resumen	6020.26

Lib. Deu. Persona

Realiza la impresión de libres de deuda de la persona

Lib. Deu. Cuenta

Imprime libre deuda en la cuenta

Histórico Deuda

Muestra toda la deuda generada por liquidación de periodos y su cancelación. Permite ver las cancelaciones parciales de una deuda (botón movimientos) y también re-liquidar la deuda seleccionada.

Histórico Deuda - Cuenta: 104 - TORCOLETTI JORGE A

Deudas Conceptos

Cuota	Año	Imp. Orig.	Estado	Descripción del Pago
0	1	100	Normal	15/02/03 REC: 0 (BANCO INEXISTENTE) LIQ: 5 \$ 45
2	1987	11.65	Pagada	
3	1987	10.46	Judicial	
4	1987	11.57	Normal	
5	1987	12.9	Pagada	15/02/04 NDC N°: 4 \$ 12.9
6	1987	10.38	Pagada	15/02/04 NDC N°: 5 \$ 10.38
1	1988	9.99	Pagada	15/02/04 NDC N°: 6 \$ 9.99
2	1988	9.39	Pagada	15/02/04 NDC N°: 7 \$ 9.39
3	1988	9.03	Pagada	15/02/04 NDC N°: 8 \$ 9.03
4	1988	8.35	Pagada	15/02/04 NDC N°: 9 \$ 8.35

Movimientos Comp. Re-Liquidar Sel+ Sel-

Cuentas: Muestra los datos de la cuenta corriente. Responsable de pago, si esta exceptuado a intimar, estado de la cuenta, fecha de alta y baja, domicilio postal.

Cuentas

Cuentas Eximisión Planes

Nro de Cuenta: 104 Tipo de Cuenta: Partida Cuic: 10000000104

Nombre: TORCOLETTI JORGE A Exceptuado Intimar: No

Estado: Baja Fecha de Alta: Fecha de Baja:

Código Postal: 8521 Localidad: LAS GRUTAS

Calle: GRAL CONESA

Nro: 983 Piso: 0 Dto: 0 Esc: 0

Ubicación:

Barrio: EL CONDOR

Observación:

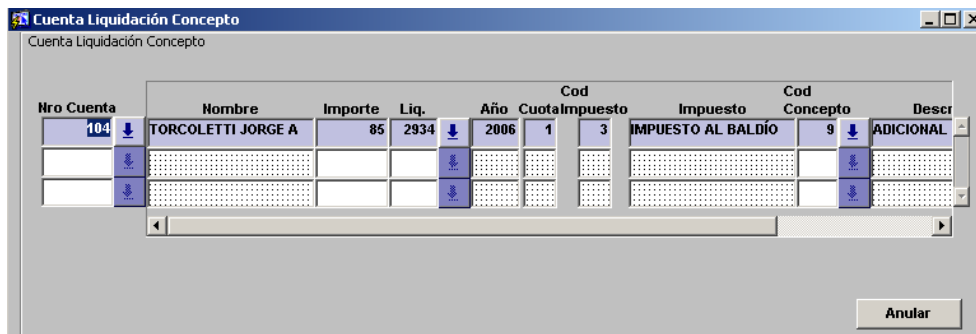
Id Pago Aut.: 11 BANCO DE RÍO NEGRO S.A. Id Cta: 1 Nro Banelco: 1000000014

Nro Debito Tn: 1000000000 Controlar Liq: No Imprimir Liq: Si

Conceptos Adic. Susp. Pagos Futuro Deuda Movimientos NDD NDC

Conceptos adicionales

Estos Conceptos serán agregados a la liquidación ingresada por el importe ingresado.



Nro Cuenta	Nombre	Importe	Liq.	Año	Cuota	Impuesto	Cod Concepto	Descripción
104	TORCOLETTI JORGE A	85	2934	2006	1	3	IMPUESTO AL BALDÍO	ADICIONAL

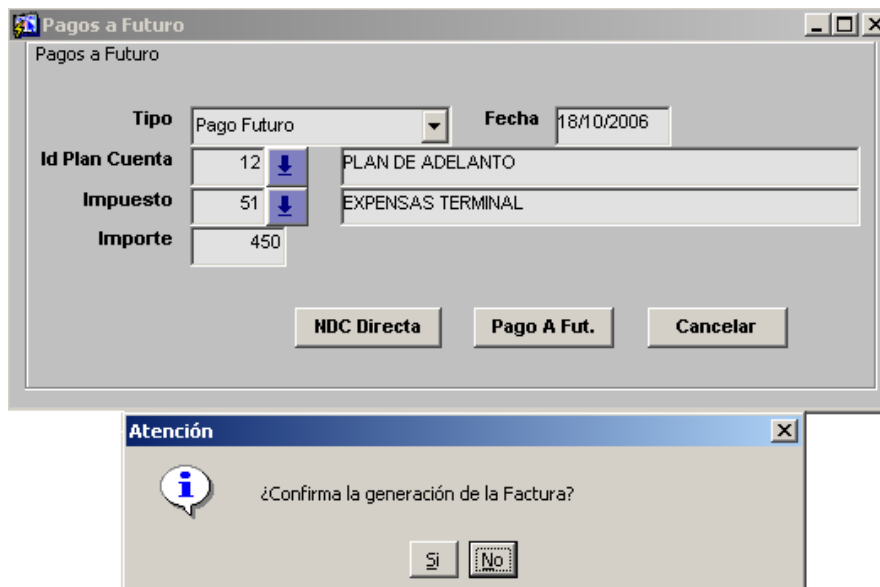
Anular

Pago a Futuro

Genera un crédito que puede ser usado para deudas actuales o deuda que se va a generar en el futuro.

Tres opciones:

- 1) Nota de crédito directa. Se usa para casos donde el usuario no tiene deuda y le corresponde por algún motivo un crédito a su favor.
- 2) Pago a futuro por un importe fijo, esto genera un comprobante que puede ser pagado en cualquier organismo habilitado
- 3) pago a futuro con plan de adelanto. En este caso el comprobante esta asociado a un plan, cuando el usuario paga el comprobante la cuenta corriente genera deuda en cero por un periodo de tiempo determinado por el plan. (en solapa de planes se configuran las distintas opciones)



Pagos a Futuro

Tipo: Pago Futuro Fecha: 18/10/2006

Id Plan Cuenta: 12 PLAN DE ADELANTO

Impuesto: 51 EXPENSAS TERMINAL

Importe: 450

NDC Directa Pago A Fut. Cancelar

Atención

¿Confirma la generación de la Factura?

Si No

[illegible]

Deuda

Muestra la deuda actual de la cuenta. Las opciones a aplicar son:

Reliq. P. Parcial Convenio Anular NDC NDD Re-Fact Camb. Est. Det Deuda Sel+ Sel-

Re-liquidar: esta opción se utiliza para calcular nuevamente la deuda por haber algún cambio en alguno de los parámetros que se utilizó originalmente. Ejemplo: cambia de baldío a edificado.

Pago Parcial: permite emitir un comprobante por un importe menor a la deuda. La deuda solo se cancela parcialmente.

Anular: anula la deuda

NDC: realiza nota de crédito a la deuda seleccionada

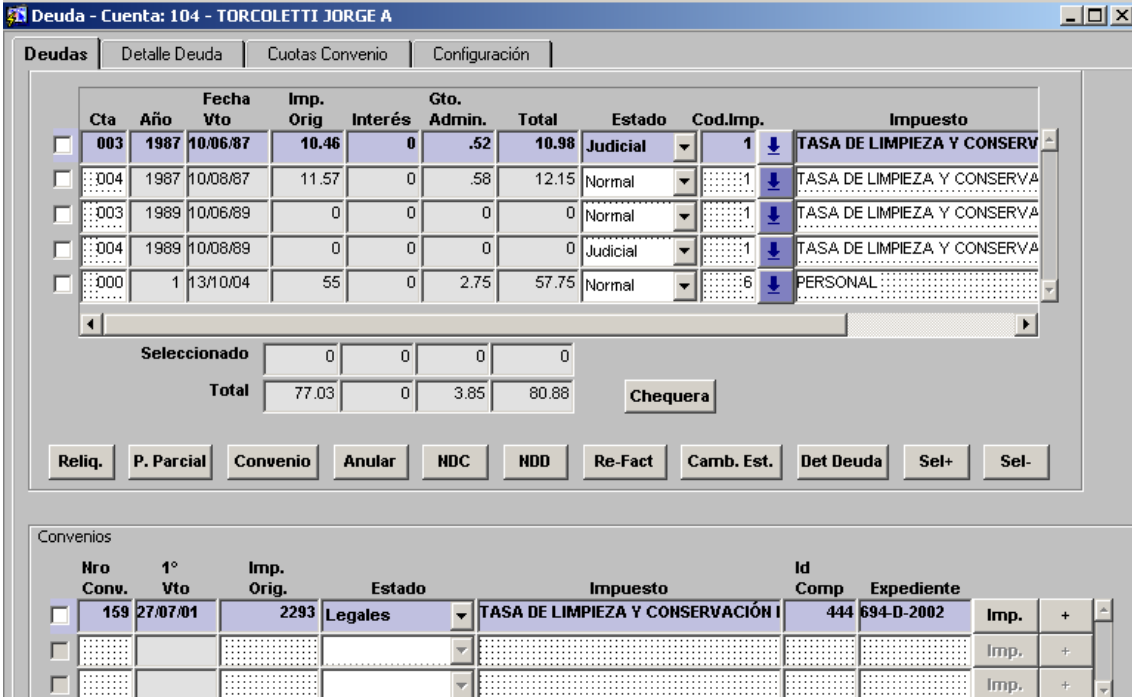
NDD: realiza nota de debito a la deuda seleccionada

Re-Facturar: cuando la deuda se vence, se actualiza a una fecha determinada generando intereses.

Cambiar estado: cambia el estado de la deuda. Por ejemplo: pasa a suspendida.

Detalle de deuda: impresión de la deuda seleccionada

Sel + - : selecciona o no todos los campos



Cta	Año	Fecha Vto	Imp. Orig	Interés	Gto. Admin	Total	Estado	Cod.Imp.	Impuesto
003	1987	10/06/87	10.46	0	.52	10.98	Judicial	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERV
004	1987	10/08/87	11.57	0	.58	12.15	Normal	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERV
003	1989	10/06/89	0	0	0	0	Normal	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERV
004	1989	10/08/89	0	0	0	0	Judicial	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERV
000	1	13/10/04	55	0	2.75	57.75	Normal	6	PERSONAL

Seleccionado: 0 0 0 0
 Total: 77.03 0 3.85 80.88

Reliq. P. Parcial Convenio Anular NDC NDD Re-Fact Camb. Est. Det Deuda Sel+ Sel-

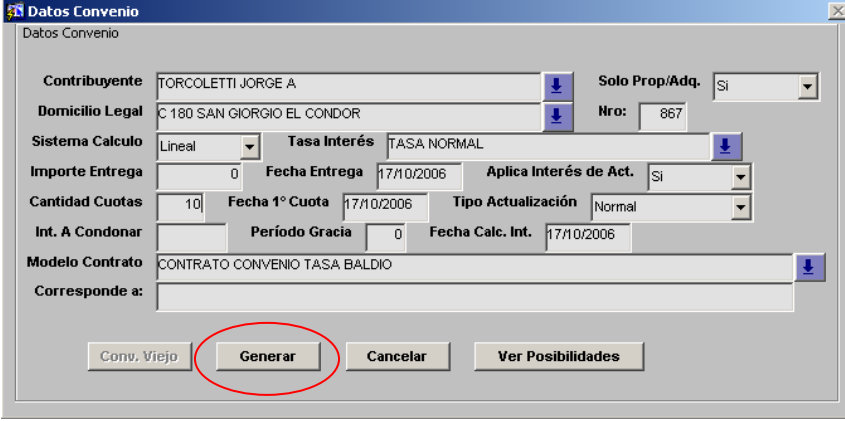
Chequera

Convenios

Nro Conv.	1° Vto	Imp. Orig.	Estado	Impuesto	Id Comp	Expediente	Imp.	+	-
159	27/07/01	2293	Legales	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN I	444	694-D-2002	Imp.	+	-

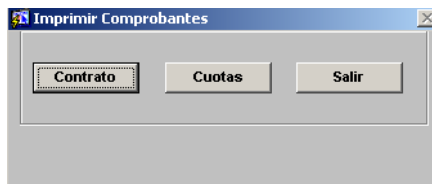
Convenio:

Realiza un convenio de pago con la deuda seleccionada



Contribuyente: TORCOLETTI JORGE A
 Domicilio Legal: C 180 SAN GIORGIO EL CONDOR
 Sistema Calculo: Lineal Tasa Interés: TASA NORMAL
 Importe Entrega: 0 Fecha Entrega: 17/10/2006 Aplica Interés de Act.: Si
 Cantidad Cuotas: 10 Fecha 1° Cuota: 17/10/2006 Tipo Actualización: Normal
 Int. A Condonar: Período Gracia: 0 Fecha Calc. Int.: 17/10/2006
 Modelo Contrato: CONTRATO CONVENIO TASA BALDIO
 Corresponde a:

Conv. Viejo **Generar** Cancelar Ver Posibilidades

[illegible]

Ver Posibilidades: en esta opción se puede simular el convenio en la cantidad de cuotas que se desee y posteriormente generar el real.

Mostrar Convenios

Desde Cuota
Hasta Cuota

Cart	Cuotas	Importe Entrega	Importe Cta	Interes Convenio	Monto Total	Fecha	Un Cta
1		.00	788.84	3.92	788.84	18/10/2006	
2		.00	396.36	7.84	792.76	20/11/2006	
3		.00	265.56	11.76	796.68	18/12/2006	
4		.00	200.15	15.68	800.60	18/01/2007	
5		.00	160.90	19.60	804.50	19/02/2007	
6		.00	134.74	23.52	808.44	19/03/2007	
7		.00	116.05	27.44	812.35	18/04/2007	
8		.00	102.04	31.36	816.32	18/05/2007	
9		.00	91.13	35.28	820.17	18/06/2007	
10		.00	82.41	39.20	824.10	18/07/2007	

Detalle de Deuda: muestra el detalle de los conceptos asociados a la deuda

Deuda - Cuenta: 147 - BARBARA CRISTIAN ROBERTO

Deudas | **Detalle Deuda** | Cuotas Convenio | Configuración

Detalle Deuda

Id Concepto	Cod.	Cantidad	Descripción	Importe
4	4		ZONA 2 EDIFICADO	3.75
28	70		TASAS POR VALUACION F	3.9
476	283		ADICIONAL 10% ORD 5460 CIVC(SEPTIEMBRE)	.77
272	282		ADICIONAL 10% ORD 5460 CIVC(AGOSTO)	.77
59	252		ORD. 3426 BARRIO 14	1.64
Total				10.83

Cuotas Convenio: muestra la cantidad y detalles de todas las cuentas del convenio

Deuda - Cuenta: 147 - BARBARA CRISTIAN ROBERTO

Deudas | Detalle Deuda | **Cuotas Convenio** | Configuración

	Cta	Fecha Vto	Imp Orig	Capital	Interés	Gto. Admin.	Total	Estado	Observaciones	Id Comp
☐	1	17/10/06	1.62	0	0	0	0	A Compensar	CONV. N° 158 CUOTA N° 1	908762
☐	2	17/11/06	1.62	1.47	0	0	1.47	Normal	CONV. N° 158 CUOTA N° 2	908766
☐	3	18/12/06	1.62	1.47	0	0	1.47	Normal	CONV. N° 158 CUOTA N° 3	908770
☐	4	17/01/07	1.62	1.47	0	0	1.47	Normal	CONV. N° 158 CUOTA N° 4	908774
☐	5	19/02/07	1.62	1.47	0	0	1.47	Normal	CONV. N° 158 CUOTA N° 5	908778
☐	6	19/03/07	1.62	1.47	0	0	1.47	Normal	CONV. N° 158 CUOTA N° 6	908782
☐	7	17/04/07	1.62	1.47	0	0	1.47	Normal	CONV. N° 158 CUOTA N° 7	908786
☐	8	17/05/07	1.62	1.47	0	0	1.47	Normal	CONV. N° 158 CUOTA N° 8	908790
☐	9	18/06/07	1.62	1.47	0	0	1.47	Normal	CONV. N° 158 CUOTA N° 9	908794

Seleccionado

0	0	0	0	0	
Total	14.58	11.76	0	0	11.76

Imp Orig+Int 14.58

Ctas. Orig. | Conceptos | NDC | NDD | Re-Facturar | Pago Parcial | Camb. Est. | Det. Deuda | Correr Vto.

Sel+ | Sel-

Barra de tareas de la opción "Cuotas Convenio"

Ctas. Orig. | Conceptos | NDC | NDD | Re-Facturar | Pago Parcial | Camb. Est. | Det. Deuda | Correr Vto.
 Sel+ | Sel-

Ctas. Orig.: imprime la cuota

Conceptos: muestra en detalle los conceptos de la cuota

NDC: realiza nota de crédito a la deuda seleccionada

NDD: realiza nota de debito a la deuda seleccionada

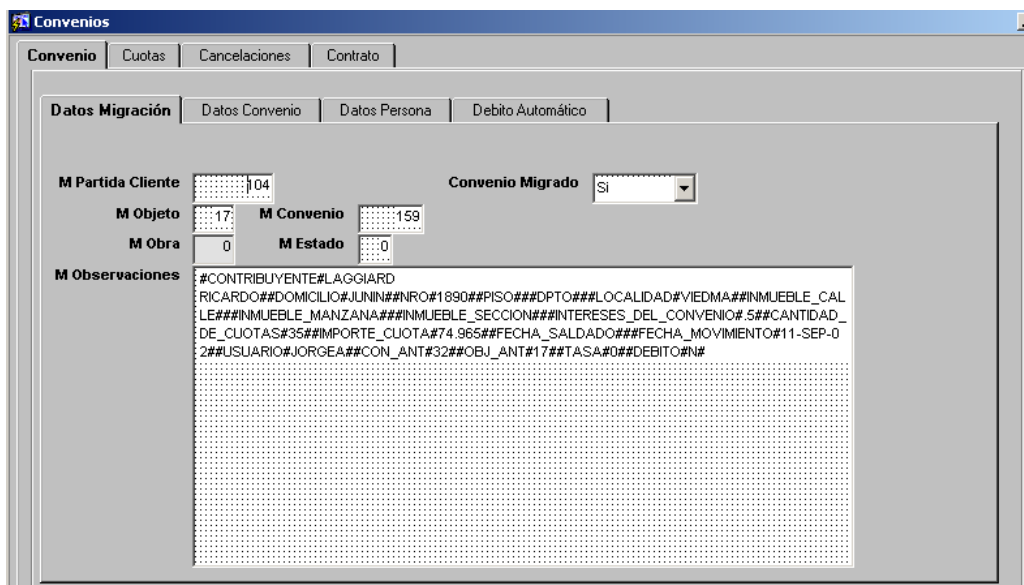
Re-Facturar: cuando la deuda se vence, se actualiza a una fecha determinada generando intereses.

Pago Parcial: permite emitir un comprobante por un importe menor a la deuda. La deuda solo se cancela parcialmente.

Cambiar estado: cambia el estado de la deuda. Por ejemplo: pasa a suspendida.

Detalle de deuda: impresión de la deuda seleccionada

Convenios: en esta opción se puede visualizar las observaciones de cada convenio, las cuotas, cancelaciones y existe la posibilidad de reimprimir el contrato.



Convenios

Convenio | Cuotas | Cancelaciones | Contrato

Datos Migración | Datos Convenio | Datos Persona | Debito Automático

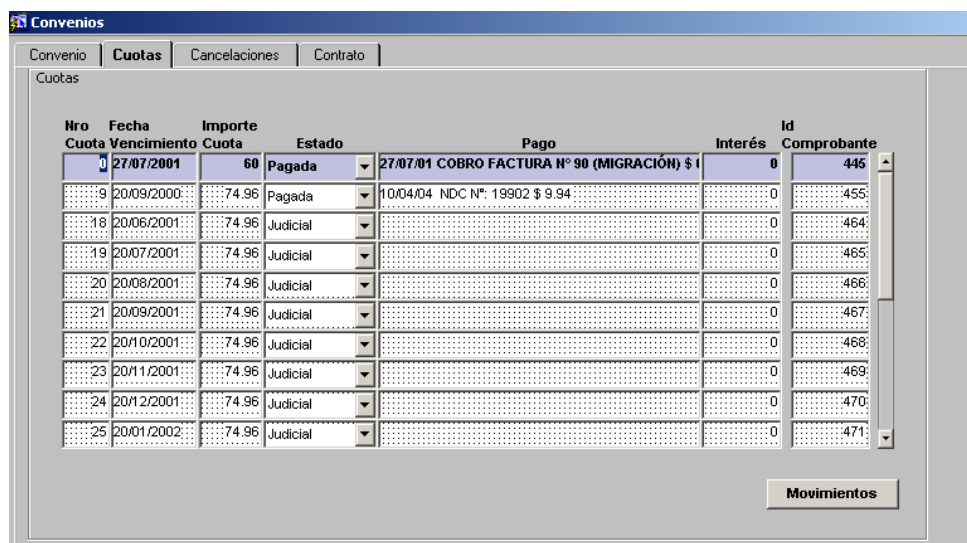
M Partida Cliente: 04 Convenio Migrado: Si

M Objeto: 17 M Convenio: 159

M Obra: 0 M Estado: 0

M Observaciones: #CONTRIBUYENTE#LAGGIARD
 RICARDO#DOMICILIO#JUNIN#NRO#1890#PISO##DPTO##LOCALIDAD#VIEDMA#INMUEBLE_CAL
 LE##INMUEBLE_MANZANA##INMUEBLE_SECCION##INTERESES_DEL_CONVENIO#5#CANTIDAD_
 DE_CUOTAS#35#IMPORTE_CUOTA#74.965#FECHA_SALDADO##FECHA_MOVIMIENTO#11-SEP-0
 2##USUARIO#JORGEA##CON_ANT#32#OBJ_ANT#17#TASA#0#DEBITO#N#

Cuotas: muestra la cantidad de cuotas, el importe, estado y si existe interés



Convenios

Convenio | **Cuotas** | Cancelaciones | Contrato

Cuotas

Nro Cuota	Fecha Vencimiento	Importe Cuota	Estado	Pago	Interés	Id Comprobante
0	27/07/2001	60	Pagada	27/07/01 COBRO FACTURA N° 90 (MIGRACIÓN) \$ 1	0	445
9	20/09/2000	74.96	Pagada	10/04/04 NDC N°: 19902 \$ 9.94	0	455
18	20/06/2001	74.96	Judicial		0	464
19	20/07/2001	74.96	Judicial		0	465
20	20/08/2001	74.96	Judicial		0	466
21	20/09/2001	74.96	Judicial		0	467
22	20/10/2001	74.96	Judicial		0	468
23	20/11/2001	74.96	Judicial		0	469
24	20/12/2001	74.96	Judicial		0	470
25	20/01/2002	74.96	Judicial		0	471

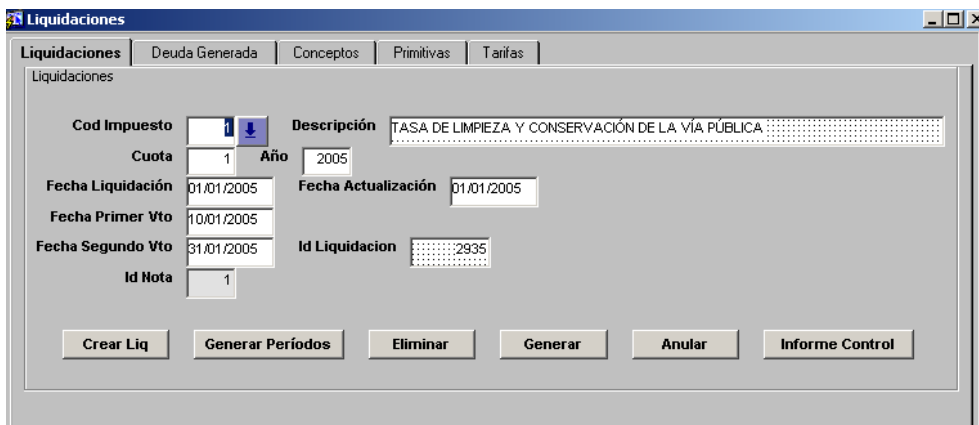
Movimientos

Liquidaciones

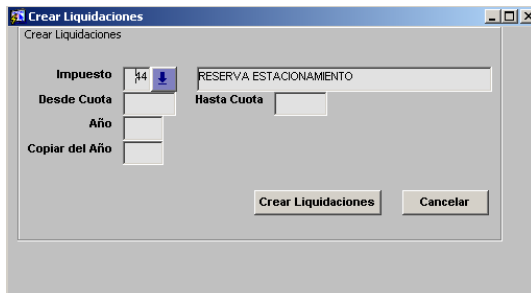
Liquidaciones
Liquidaciones
Control Liquidaciones
Notas
Eventuales
Impuestos
Primitivas
Conceptos Liquidación
Tasas de Interés
Tarifas
Facturas
Notas de Crédito
Notas de Débito
Rutas de Distribución
Plan Recupero Deuda
Planes Masivos

Liquidaciones

En esta opción se genera una nueva liquidación, ingresando los parámetros relacionados a la misma.



Crear liquidación: esta opción permite correr el proceso de liquidación para un determinado impuesto



Generar períodos

Generación de Varios Períodos

Generación de Varios Períodos

Impuesto 46 PATENTE JUEGOS ELECTRÓNICOS
Desde (mm/aaaa) 01/01/06 **Hasta (mm/aaaa)** 01/01/09
Nro Cuenta 4964 TORCOLETTI JORGE A

Atención

¿Confirma la generación de las liquidaciones?

Deuda generada: se visualizan las que se generaron en las cuentas, se pueden crear, imprimir y reliquidar desde esta opción.

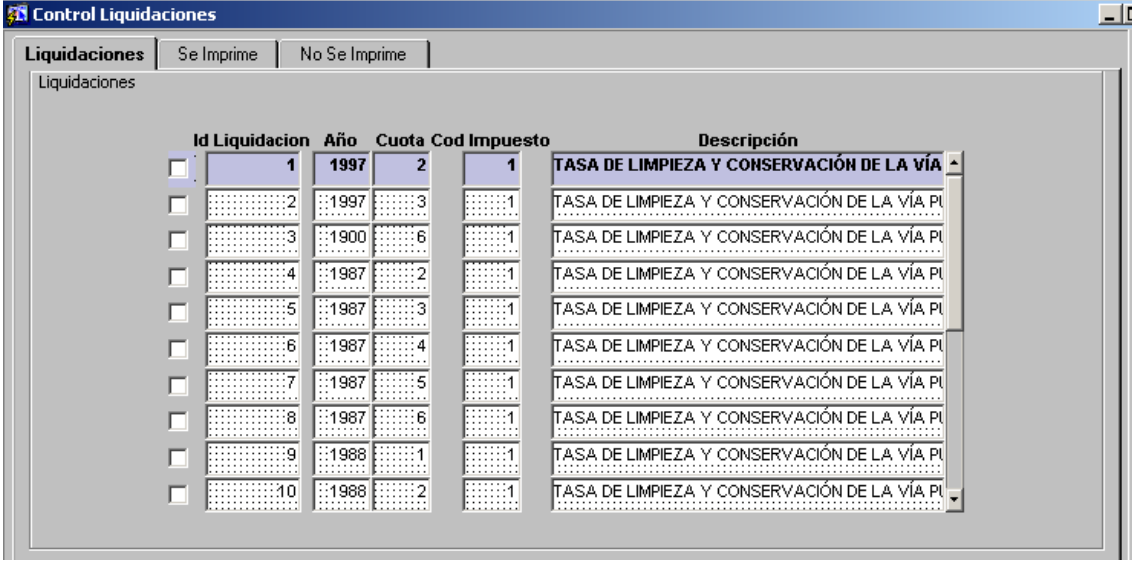
Liquidaciones

Deuda Generada

	Cuenta	Importe	Estado	Fecha Vto	Se Imprime	Nombre	Calle
☐	19804	13.7	Normal	10/01/05	No	POZZO ARDIZZI ALBERTO HUGO	SAAVEDRA
☐	20000	17.09	Normal	10/01/05	No	RODRIGUEZ JOAQUIN JOSE	SARMIENTO
☐	21300	24.21	Normal	10/01/05	No	BURGOS SUSY	BELGRANO
☐	22000	19.37	Normal	10/01/05	No	MORANDO RENEE	COLON
☐	22602	9.96	Normal	10/01/05	No	SPINELLI MARIA ESTELA	COLON
☐	23201	61.76	Normal	10/01/05	No	ROT AUTOMOTORES SACIF	SARMIENTO
☐	24000	33.64	Normal	10/01/05	No	HERNANDEZ ADRIAN ALEJANDRO	SAAVEDRA
☐	25700	28.69	Normal	10/01/05	No	ASOCIACION ESPAÑOLA SOCORROS MUTL	GALLARDO
☐	26402	19.88	Normal	10/01/05	No	CORTES CARLOS CESAR	COLON
☐	27802	21.99	Normal	10/01/05	No	CRESPO NOEMI NORA	AV VILLARINO

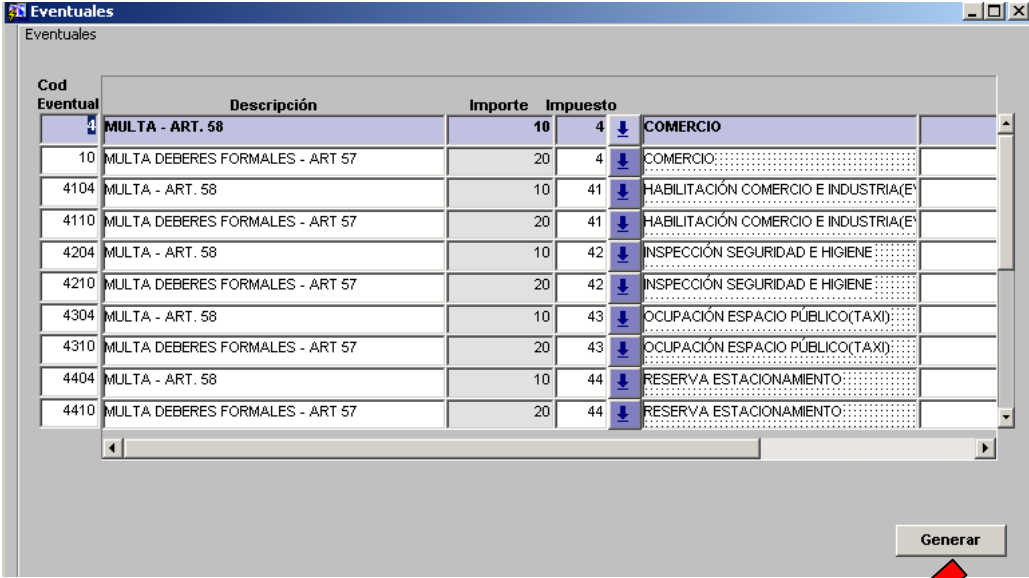
Control Liquidaciones

Controla la liquidación de las partidas que se imprimen, se relaciona con la pantalla de consulta de la cuenta asociada y si se imprime o no.



Id Liquidacion	Año	Cuota	Cod Impuesto	Descripción
1	1997	2	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
2	1997	3	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
3	1900	6	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
4	1987	2	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
5	1987	3	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
6	1987	4	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
7	1987	5	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
8	1987	6	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
9	1988	1	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...
10	1988	2	1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA P...

Eventuales: permite realizar facturaciones manuales. Evita los comprobantes manuales para generar por ejemplo un carnet de conducir.



Cod Eventual	Descripción	Importe	Impuesto	
MULTA - ART. 58		10	4	COMERCIO
10	MULTA DEBERES FORMALES - ART 57	20	4	COMERCIO
4104	MULTA - ART. 58	10	41	HABILITACIÓN COMERCIO E INDUSTRIA(E)
4110	MULTA DEBERES FORMALES - ART 57	20	41	HABILITACIÓN COMERCIO E INDUSTRIA(E)
4204	MULTA - ART. 58	10	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE
4210	MULTA DEBERES FORMALES - ART 57	20	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE
4304	MULTA - ART. 58	10	43	OCUPACIÓN ESPACIO PÚBLICO(TAXI)
4310	MULTA DEBERES FORMALES - ART 57	20	43	OCUPACIÓN ESPACIO PÚBLICO(TAXI)
4404	MULTA - ART. 58	10	44	RESERVA ESTACIONAMIENTO
4410	MULTA DEBERES FORMALES - ART 57	20	44	RESERVA ESTACIONAMIENTO

Generar

Generar Eventual

Generar Eventual

Tipo Cuenta: Partida Nro Cuenta: 147

Responsable Pago: BARBARA CRISTIAN ROBERTO

Impuesto: 6 PERSONAL

Eventual: 4 DEUDA UNIFICADA PERSONAL

Importe: 10 Fecha: 17/10/2006

Generar Cancelar

Impuestos

Es el ABM donde se configuran los de impuestos y conceptos

Impuestos

Impuestos Conceptos

Cód.	Descripción	Tipo Cuenta	Recurso	Recurso	
1	TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA	Partida	-9999	RECURSO PRUEBA	[COM]
2	MEJORAS	Partida	127102	PAVIMENTO Y ASFALTO:	
3	IMPUESTO AL BALDÍO	Partida	112100	IMP. A LOS TERRENOS BA	[COM]
4	COMERCIO	Comercio	-9999	RECURSO PRUEBA:	
5	TAXI	Taxi	-9999	RECURSO PRUEBA:	
6	PERSONAL	Personal	-9999	RECURSO PRUEBA:	
7	DERECHOS DE CEMENTERIO	Cementerio	-9999	RECURSO PRUEBA:	[CEM]
41	HABILITACIÓN COMERCIO E INDUSTRIA(EVENTUAL)	Comercio	-9999	RECURSO PRUEBA:	
42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	Comercio	-9999	RECURSO PRUEBA:	1
43	Ocupación Espacio Público(TAXI)	Comercio	-9999	RECURSO PRUEBA:	

Impuestos

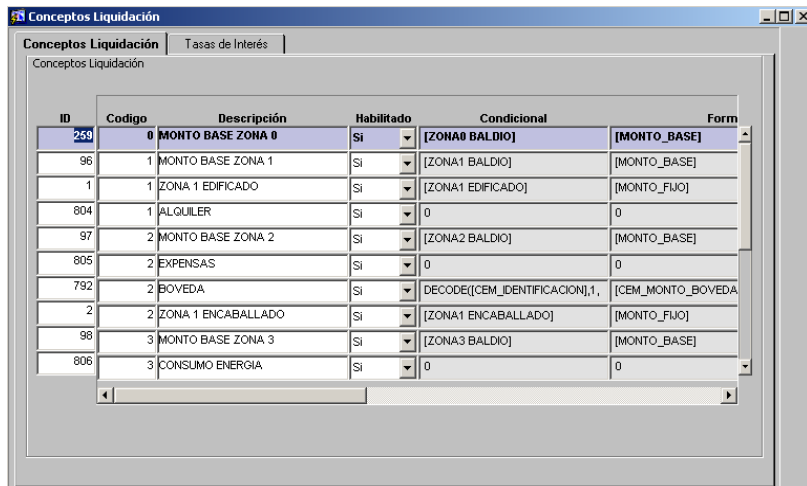
Impuestos Conceptos

Conceptos

Codigo	Descripcion	ID
0	PARA DEUDAS ANTERIORES	52
1	ZONA 1 EDIFICADO:	1
2	ZONA 1 ENCABALLADO:	2
3	ZONA 1 BALDIO:	3
4	ZONA 2 EDIFICADO:	4
5	ZONA 2 ENCABALLADO:	5
6	ZONA 2 BALDIO:	6
7	ZONA 3 EDIFICADO:	7
8	ZONA 3 ENCABALLADO:	8
9	ZONA 3 BALDIO:	9

Conceptos de Liquidación

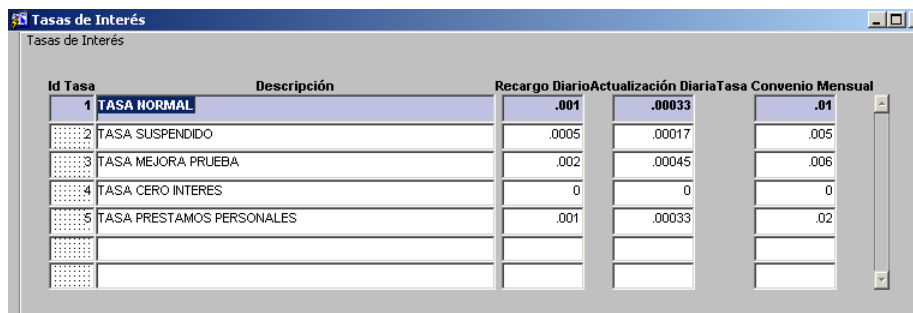
En esta sección se define como se liquida cada concepto, utilizando las primitivas para los cálculos.



ID	Código	Descripción	Habilitado	Condional	Form
259	0	MONTO BASE ZONA 0	Si	[ZONA0 BALDIO]	[MONTO_BASE]
96	1	MONTO BASE ZONA 1	Si	[ZONA1 BALDIO]	[MONTO_BASE]
1	1	ZONA 1 EDIFICADO	Si	[ZONA1 EDIFICADO]	[MONTO_FUJO]
804	1	ALQUILER	Si	0	0
97	2	MONTO BASE ZONA 2	Si	[ZONA2 BALDIO]	[MONTO_BASE]
805	2	EXPENSAS	Si	0	0
792	2	BOVEDA	Si	DECODE([CEM_IDENTIFICACION],1,	[CEM_MONTO_BOVEDA]
2	2	ZONA 1 ENCABALLADO	Si	[ZONA1 ENCABALLADO]	[MONTO_FUJO]
98	3	MONTO BASE ZONA 3	Si	[ZONA3 BALDIO]	[MONTO_BASE]
806	3	CONSUMO ENERGIA	Si	0	0

Tasas de interés

Se define la tasa a aplicar en todos los procesos del sistema



Id Tasa	Descripción	Recargo Diario	Actualización Diaria	Tasa Convenio Mensual
1	TASA NORMAL	.001	.00033	.01
2	TASA SUSPENDIDO	.0005	.00017	.005
3	TASA MEJORA PRUEBA	.002	.00045	.006
4	TASA CERO INTERES	0	0	0
5	TASA PRESTAMOS PERSONALES	.001	.00033	.02

Tarifas

Son los valores bases de las ordenanzas fiscales. Permite modelarlos Y se tienen en cuenta en las liquidaciones.



Tipo Tarifa	Descripción
1	VALOR OFICIO
2	MONTO FUJO TASAS
3	PORCENTAJE SEGUN ESTADO EDIFICADO
4	DESCUENTOS Y ADICIONALES TASAS
5	MONTO FUJO BALDIOS
6	DESCUENTOS Y ADICIONALES BALDIO
7	VALORES POR ZONA DEL METRO CUADRADO
8	EXIMSIONES
9	VALOR TIERRA PARA CUOTA 10/97
10	MONTO ZONA FUJO PARA CUOTA 10/97

Facturas: lista las facturas generadas y reimprime y anula siempre que no este generado el pago

Facturas

Facturas | Detalles | Notas

Nro Cuenta	Id Comprobante	Nro Factura	Fecha Emision	Importe 1vto	Fecha 1vto	Importe 2vto	Fecha 2vto
104	152	1	15/02/04	9.94	28/12/94	9.94	28/12/94
104	155	2	15/02/04	10.7	23/12/94	10.7	23/12/94
104	158	3	15/02/04	14.02	28/12/94	14.02	28/12/94
104	163	5	15/02/04	13.1	09/02/95	13.1	09/02/95
104	165	6	15/02/04	13.1	07/03/95	13.1	07/03/95
104	169	8	15/02/04	13.36	31/05/95	13.36	31/05/95
104	172	9	15/02/04	13.36	28/06/95	13.36	28/06/95
104	175	10	15/02/04	13.1	31/07/95	13.1	31/07/95
104	177	11	15/02/04	13.36	31/08/95	13.36	31/08/95
104	180	12	15/02/04	13.36	29/09/95	13.36	29/09/95

Anular Imprimir

Detalles: muestra los conceptos de se imprimirá en la factura

Facturas

Facturas | Detalles | Notas

Detalles

Nro Renglon	Id Comprobante	Descripcion	Ap.1°vto	Ap.2°vto	Importe 1vto	Mostrar InteresGto Admin	InteresGto Admin	InteresGto Admin	InteresGto Admin
1	154	11/1994	10	10	10	0	0	0	0

Notas de Crédito y de Débito. Se generan, se aplican y desaplican

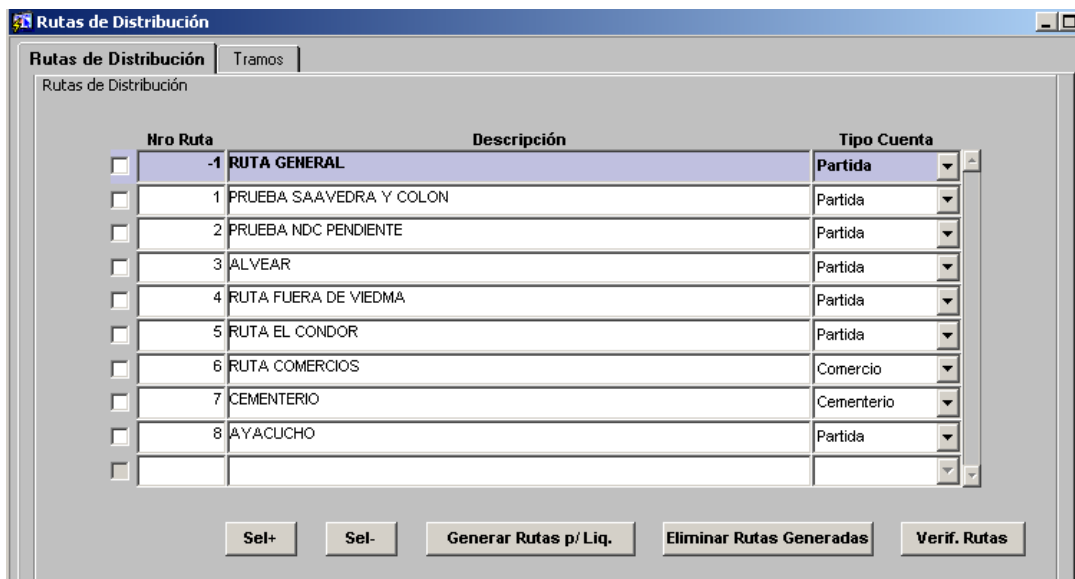
Notas de Crédito

Notas de Crédito

Nro Cuenta	Id Comp	Nro Nota	Fecha Gen	Fecha Act.	Importe	Estado	Imp. Bonif.	Cod Imp	Descripción	Id Cuenta
104	908754	32673	17/10/06	17/10/06	100	No Aplicada	0	4	COMERCIO	1
147	908802	32696	17/10/06	17/10/06	74354.58	No Aplicada	0	1	TASA DE LIMPIEZA Y	948
5007006	908746	32672	25/09/06	25/09/06	75	No Aplicada	0	2	MEJORAS	943
5007006	907983	32659	07/09/06	07/09/06	279.92	Aplicada	0	1	TASA DE LIMPIEZA Y	943
5085	907982	32658	07/09/06	07/09/06	335.13	Aplicada	0	1	TASA DE LIMPIEZA Y	65492

Imprimir Aplicar Desaplicar Anular

Rutas de distribución: se ingresa la configuración de las rutas con sus tramos.

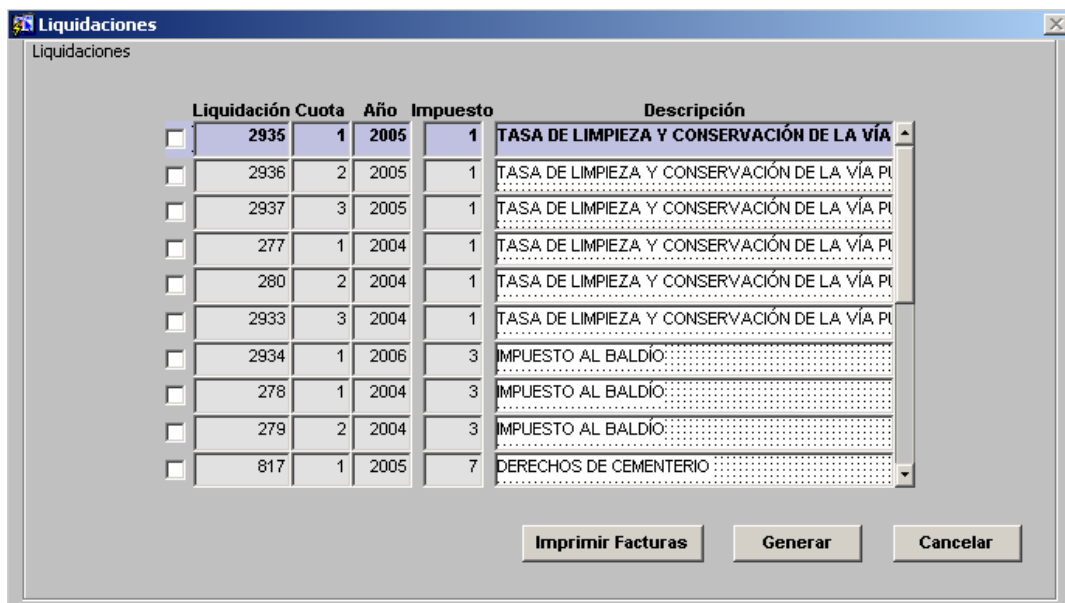


Nro Ruta	Descripción	Tipo Cuenta
-1	RUTA GENERAL	Partida
1	PRUEBA SAAVEDRA Y COLON	Partida
2	PRUEBA NDC PENDIENTE	Partida
3	ALVEAR	Partida
4	RUTA FUERA DE VIEDMA	Partida
5	RUTA EL CONDOR	Partida
6	RUTA COMERCIOS	Comercio
7	CEMENTERIO	Cementerio
8	AYACUCHO	Partida

Sel+ Sel- Generar Rutas p/ Liq. Eliminar Rutas Generadas Verif. Rutas

Generar rutas para liquidación

Generar Rutas p/ Liq. : una vez creada las rutas, se procede a generar la ruta asociada a la liquidación y posteriormente generar la impresión de las facturas.

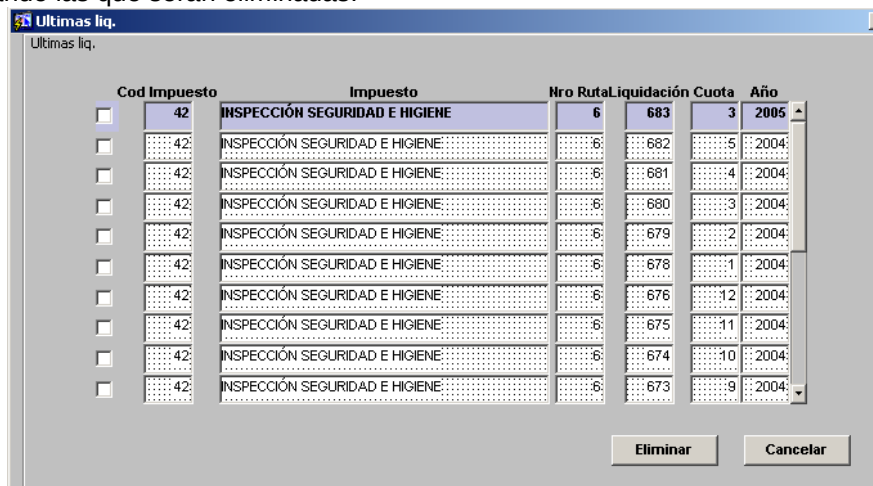


Liquidación Cuota	Año	Impuesto	Descripción
2935	1	2005	1 TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PI
2936	2	2005	1 TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PI
2937	3	2005	1 TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PI
277	1	2004	1 TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PI
280	2	2004	1 TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PI
2933	3	2004	1 TASA DE LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PI
2934	1	2006	3 IMPUESTO AL BALDÍO:
278	1	2004	3 IMPUESTO AL BALDÍO:
279	2	2004	3 IMPUESTO AL BALDÍO:
817	1	2005	7 DERECHOS DE CEMENTERIO:

Imprimir Facturas Generar Cancelar

Eliminar rutas generadas

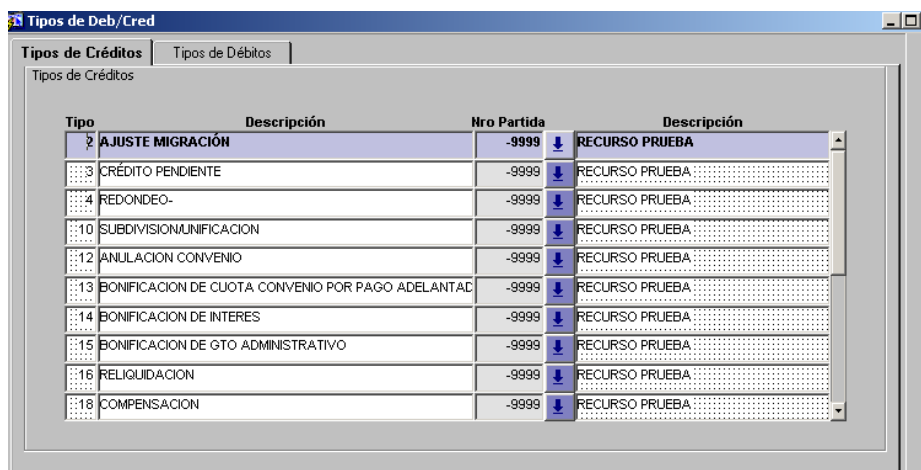
Eliminar Rutas Generadas Así como se generaron, se pueden eliminar automáticamente, seleccionando las que serán eliminadas.



	Cod Impuesto	Impuesto	Nro Ruta	Liquidación	Cuota	Año
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	683	3	2005
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	682	5	2004
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	681	4	2004
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	680	3	2004
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	679	2	2004
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	678	1	2004
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	676	12	2004
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	675	11	2004
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	674	10	2004
☐	42	INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE	6	673	9	2004

Eliminar Cancelar

Tipos de Deb / Cred en esta sección se configura el tipo de débitos y de Créditos (ABM)



Tipo	Descripción	Nro Partida	Descripción
2	AJUSTE MIGRACIÓN	-9999	RECURSO PRUEBA
3	CRÉDITO PENDIENTE	-9999	RECURSO PRUEBA
4	REDONDEO-	-9999	RECURSO PRUEBA
10	SUBDIVISION/UNIFICACION	-9999	RECURSO PRUEBA
12	ANULACION CONVENIO	-9999	RECURSO PRUEBA
13	BONIFICACION DE CUOTA. CONVENIO POR PAGO ADELANTAC	-9999	RECURSO PRUEBA
14	BONIFICACION DE INTERES	-9999	RECURSO PRUEBA
15	BONIFICACION DE GTO ADMINISTRATIVO	-9999	RECURSO PRUEBA
16	RELQUIDACION	-9999	RECURSO PRUEBA
18	COMPENSACION	-9999	RECURSO PRUEBA

Tipos de Deb/Cred

Tipos de Créditos | **Tipos de Débitos**

Tipos de Débitos

Tipo	Descripción	Nro Partida	Descripción
1	AJUSTE MIGRACIÓN	-9999	RECURSO PRUEBA
5	REDONDEO+	-9999	RECURSO PRUEBA
6	INTERÉS	-9999	RECURSO PRUEBA
7	GASTO ADMINISTRATIVO	-9999	RECURSO PRUEBA
8	RECARGO	-9999	RECURSO PRUEBA
9	MULTA	-9999	RECURSO PRUEBA
11	INGRESOS BRUTOS	-9999	RECURSO PRUEBA
17	RELIGUIDACION	-9999	RECURSO PRUEBA

Plan de recupero de deuda: en esta sección se configura el tipo de impuesto cuyo plan hay que implementar para cobrar extraordinariamente

Plan Recupero Deuda

Plan Recupero Deuda | Impuestos | Modalidad | Mejoras | Cuentas Excluidas | Detalle | Comprobantes

Plan Recupero Deuda

Nro Plan	Descripción	Estado	Fecha Hasta	Fecha Vto	Fecha Act	Fecha Cta 1	Con Sec
1	PLAN MEJORAS	Ejecutado	31/08/2006	15/11/2006	31/10/2006	20/01/2007	No
5	PLAN DE ABRIL 2007	Anulado	31/03/2007	10/05/2007	10/05/2007		Si
6	PLAN MEJORAS ABRIL 2007	Anulado	31/03/2007	10/05/2007	10/05/2007		Si
7	PLAN DE ABRIL 2007	Ejecutado	31/03/2007	10/05/2007	10/05/2007		Si
8	PLAN MEJORAS ABRIL 2007	Ejecutado	31/03/2007	10/05/2007	10/05/2007		Si
9	PLAN DE AGOSTO 2007	Ejecutado	30/06/2007	20/08/2007	20/08/2007		No
10	PLAN MEJORAS AGOSTO 2007	Ejecutado	30/06/2007	20/08/2007	20/08/2007		No
12	PLAN DE OCTUBRE 2008(MEJORAS)	Ejecutado	30/09/2008	30/11/2008	30/11/2008		No
11	PLAN DE JULIO 2008	Ejecutado	30/04/2008	31/07/2008	31/07/2008		No
13	PLAN MEJORAS ABRIL 2007	Carga	31/03/2007	10/05/2007	10/05/2007		Si

Planes Masivos: en esta sección se configura los planes de pago en forma adelantada de un determinado impuesto

Planes Masivos

Liquidaciones Sin Descuento Detalles Deuda Resumen de Pagos

Planes Masivos

Id Plan Masivo 1 **Descripcion** PLAN DE ADELANTO CONTRIBUYENTES AL DÍA 2006
Fecha Vto 28/02/2006 **Fecha Desde** 01/01/2006 **Fecha Hasta** 31/12/2006 **Fecha Calculo Deuda** 30-11-2005
Cant Cuotas 12 **Porcentaje Dto** 20 **Porcentaje Dto Convenio** 0
Id Plan 2 **Descripcion**
Id Primitiva 574 **Primitiva** [CORRESPONDE_PLAN_ADELANTO]
Observacion DECRETO 1789. ADELANTO AÑO 2006

Generar Eliminar Todo Eliminar no Pagos Generar Rutas Imprimir

Cobros

- Cobros
- Consulta Cobros
- Apertura de Cajas
- Cajas
- Cobros
- Pagos Automáticos
- Recaudaciones
- Recaudadores
- Aplicar Notas

Consulta cobros: permite visualizar lo recaudado por caja

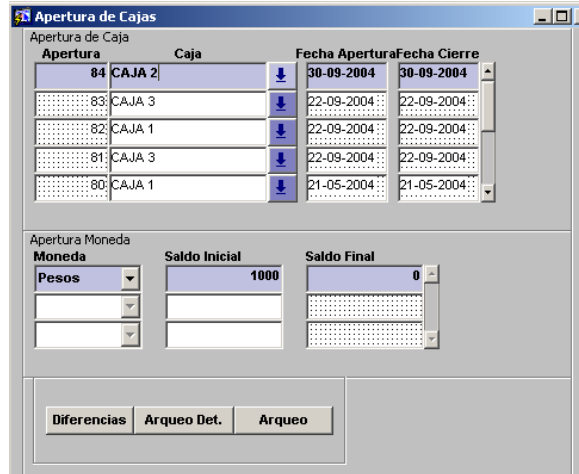
Consulta Cobros

Consulta de Cobros por caja Todos Los Cobros

Consulta de Cobros por caja

Apertura	Fecha Apertura	Id Caja	Caja	Operación Caja	Contribuyente	Importe	Detalle
5	01-03-2004	1	CAJA 1	13		224.05	6-4-3/3
5	01-03-2004	1	CAJA 1	4		15	
5	01-03-2004	1	CAJA 1	11		75.38	2/12
5	01-03-2004	1	CAJA 1	13		224.05	6-4-3/3
5	01-03-2004	1	CAJA 1	11		78.07	2/15
5	01-03-2004	1	CAJA 1	11		75.38	2/14
5	01-03-2004	1	CAJA 1	13		85.02	12/2
5	01-03-2004	1	CAJA 1	14		63	5/2
5	01-03-2004	1	CAJA 1	20	1521	1500	104
5	01-03-2004	1	CAJA 1	30		15.98	

Apertura cajas: se ingresan las cajas que estarán operativas en la recaudación, con los datos relacionados a la apertura.



Apertura	Caja	Fecha Apertura	Fecha Cierre
84	CAJA 2	30-09-2004	30-09-2004
83	CAJA 3	22-09-2004	22-09-2004
82	CAJA 1	22-09-2004	22-09-2004
81	CAJA 3	22-09-2004	22-09-2004
80	CAJA 1	21-05-2004	21-05-2004

Apertura Moneda: Pesos
 Saldo Inicial: 1000
 Saldo Final: 0

Botones: Diferencias, Arqueo Det., Arqueo

Reporte diferencias:

Diferencias Permite ver las diferencias de arqueo

Diferencias Caja				
Apertura Caja Nro 84				
Diferencias Recursos				
Id Operación	Importe Comprobante	Importe Recursos		
Pagos no Acreditados				
Id Operación	Contribuyente	Periodo	Cobro	
300	158300	1º ulio	Cobro Anulado	
304	119	1º ulio	Cobro Anulado	
Diferencia Cobrado con Importe comprobante				
Id Operación	Importe Operación	Importe Cobrado		
296	96.61	156.61		
Diferencia Redondeo				
Id Operación	Importe Operación	Importe Cobrado		
296	96.61	156.61		
298	106	0.00		

Reporte arqueo detallado

Arqueo Det.

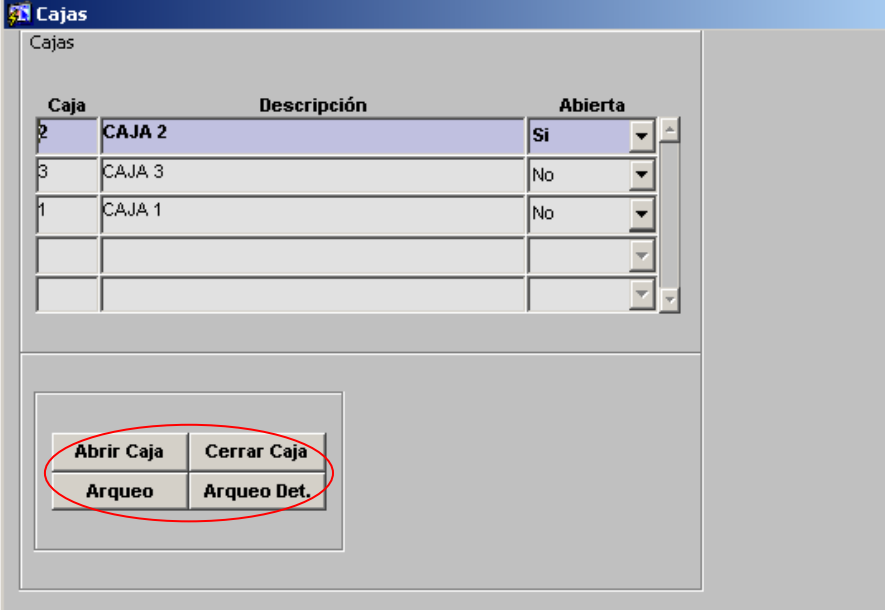
MUNICIPALIDAD		17-OCT-06	
Rendición de Caja			
Apertura: S+		Fecha: 30-SEP-04	
		CAJA 2	
Cont por me J. Pa v. via c prim. PRODIM C. 144.87			
Cod. Recursos: 127113			
Generacion	Contribuyente	Unidad del Cobro	Importe
299	154466	60	\$ 147
299	154466	16125	\$ 3.14
299	154466	Pago Cuentu	\$.06
299	154466	Pago Cuentu	\$ 4.86
366	154466	1-9125	\$ 3.56
Registros en dubita		3	Total Recursos
			\$ 42.25
Imp. s lo c terreno e Baldios			
Cod. Recursos: 112100			
Generacion	Contribuyente	Unidad del Cobro	Importe
299	56024	1040	\$ 5641
366	119	Pago Cuentu	\$ 62.15
Registros en dubita		2	Total Recursos
			\$ 67.56
Ingresos por Zona			
Cod. Recursos: 31205			
Generacion	Contribuyente	Unidad del Cobro	Importe
362	566766	MULTI-6R	\$ 13.14
Registros en dubita		1	Total Recursos
			\$ 13.14
Impulse y conserv. via Publica			
Cod. Recursos: 121100			
Generacion	Contribuyente	Unidad del Cobro	Importe
294	12111		\$ 166.66
299	154466	60	\$ 21.94
299	154466	16125	\$ 36.54
299	154466	Pago Cuentu	\$ 75.26
299	154466	Pago Cuentu	\$ 14.16
366	154466	1-9125	\$ 362.16
Registros en dubita		4	Total Recursos
			\$ 675.60
Total Apertura:			\$ 758.88

Reporte arqueo general

Arqueo

MUNICIPALIDAD		17-OCT-06	
Rendición de Caja			
Apertura:	S+	Fecha:	30-SEP-04
CAJA 2			
Cont por me J. Pa v. via prim. PRODIM C. 144.87			
Cod. Recursos:	127113	Cuenta:	3-2234947
Registros en dubita:	3	Total Recursos:	\$ 42.25
Imp. s lo c terreno e Baldios			
Cod. Recursos:	112100	Cuenta:	3-2002313
Registros en dubita:	2	Total Recursos:	\$ 67.56
Ingresos por Zona			
Cod. Recursos:	31205	Cuenta:	0
Registros en dubita:	1	Total Recursos:	\$ 13.14
Impulse y conserv. via Publica			
Cod. Recursos:	121100	Cuenta:	3-2002220
Registros en dubita:	4	Total Recursos:	\$ 675.93
Total Recursos:			\$ 758.88
Ingresos:			\$ 758.88
Total Recauda:			\$ 758.88
Uminas por retendos:			\$ 4.00

Cajas: en esta opción se configuran las cajas a intervenir en la recaudación



Caja	Descripción	Abierta
2	CAJA 2	Si
3	CAJA 3	No
1	CAJA 1	No

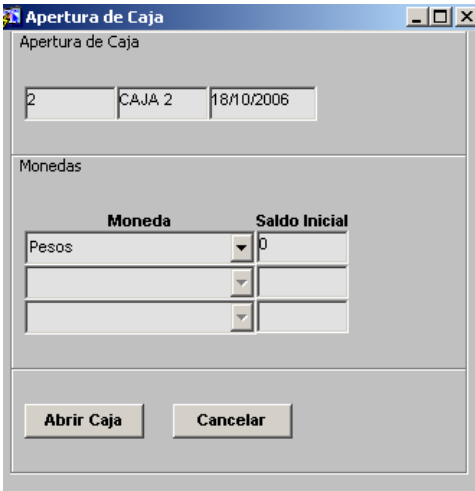
Abrir Caja Cerrar Caja
 Arqueo Arqueo Det.

Facilitadores

Abrir Caja	Cerrar Caja
Arqueo	Arqueo Det.

Abrir caja: se activa la caja y el estado de “abierta” cambia a SI

Cerrar caja: se cierra la caja y el estado de “abierta” cambia a NO



Apertura de Caja

2 CAJA 2 18/10/2006

Monedas

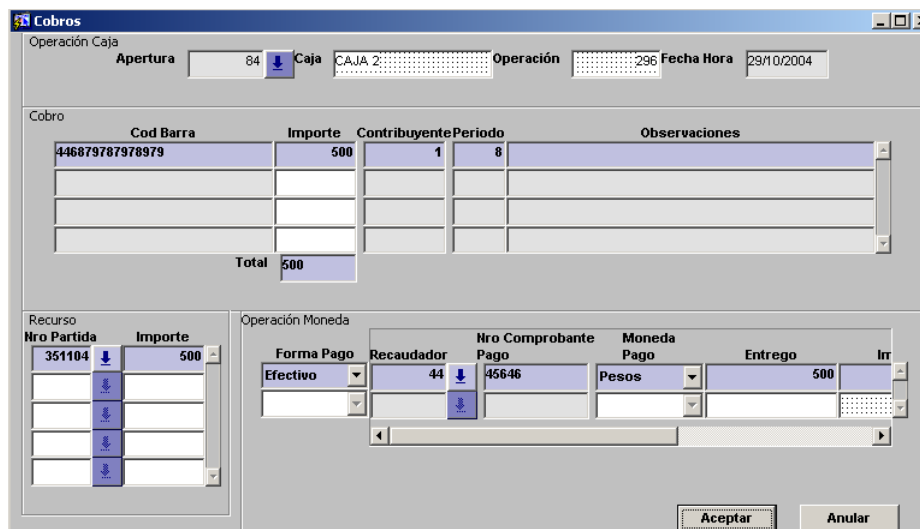
Moneda	Saldo Inicial
Pesos	0

Abrir Caja Cancelar

Cobros

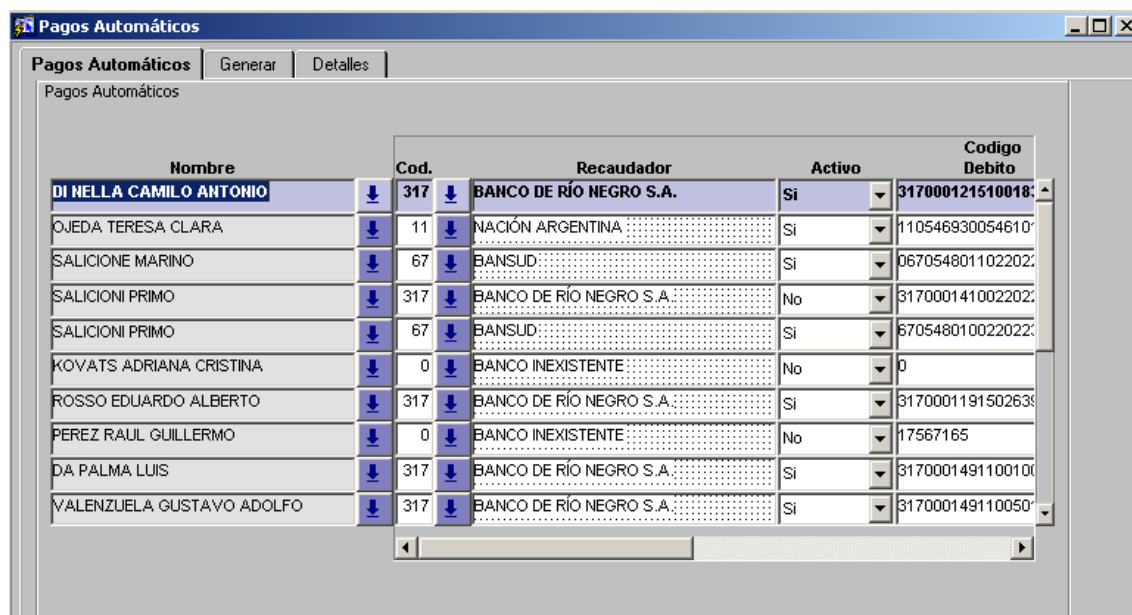
Este módulo permite realizar la operatoria de caja diaria. Cada operación de cobranza que se realiza genera un nuevo número de transacción.

Para una operación determinada se pueden cargar varios comprobantes (se pueden ingresar directamente por código de barra) y una o más formas de pago y monedas de pago. El sistema calcula automáticamente el vuelto para cada forma y moneda. También se calculan automáticamente los importes de los recursos presupuestarios ingresados en la operación. Estos dependen de los conceptos involucrados en cada una de las facturas.



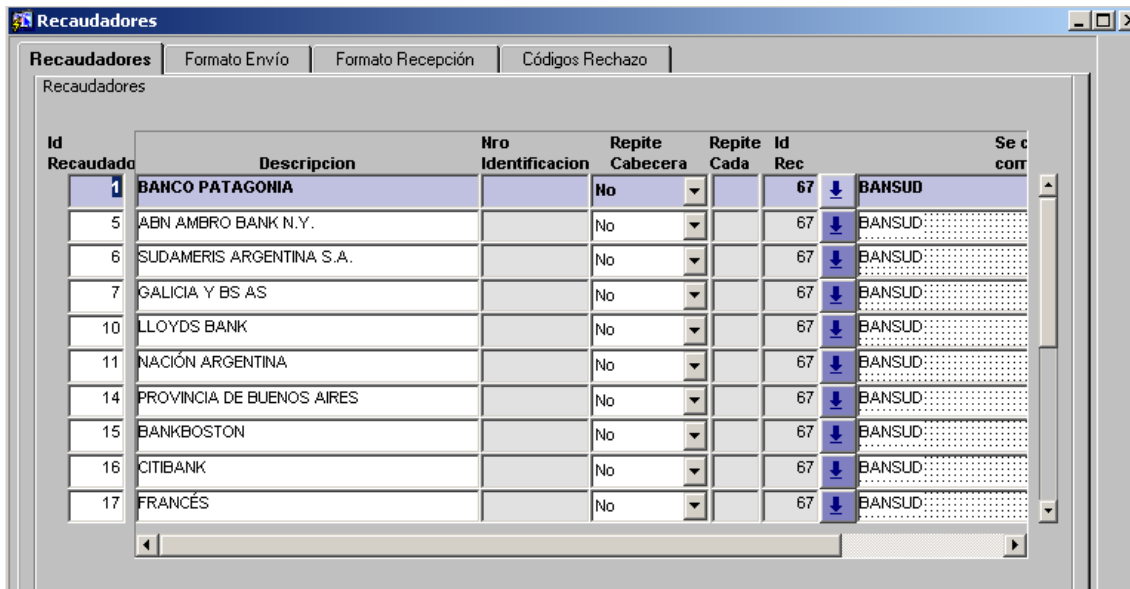
Pagos Automáticos

En esta sección se configura el débito automático al que quiere adherir el contribuyente para relacionarlo a sus cuentas.



Recaudadores

Permite configurar recaudadores, archivos de envío, recepción y códigos de rechazo



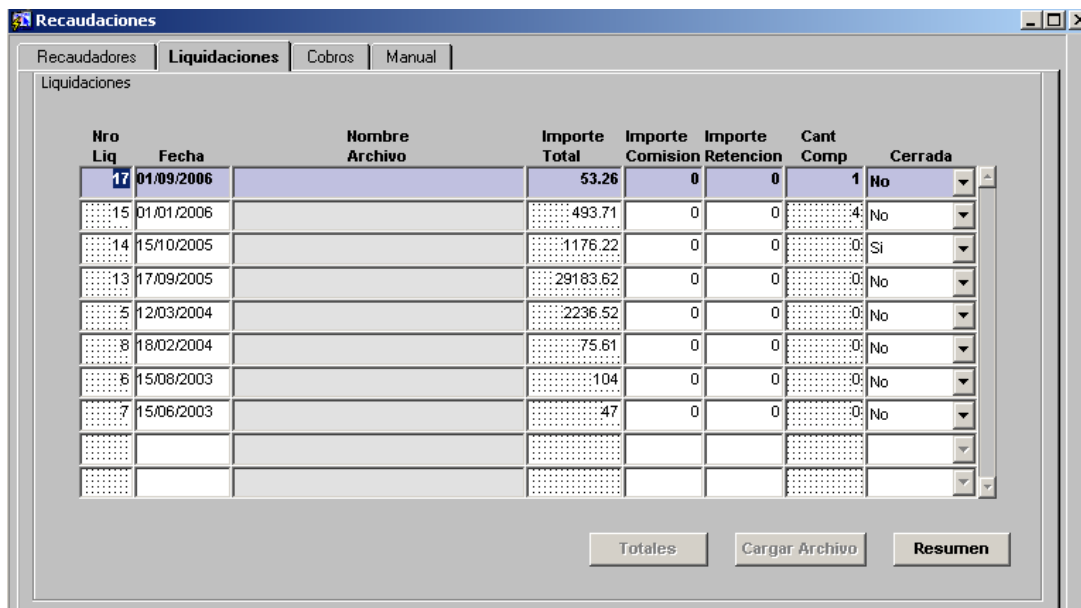
The 'Recaudadores' window has tabs for 'Recaudadores', 'Formato Envío', 'Formato Recepción', and 'Códigos Rechazo'. The 'Recaudadores' tab is active, showing a table with the following data:

Id Recaudador	Descripcion	Nro Identificacion	Repite Cabecera	Repite Cada	Id Rec	Se c con
1	BANCO PATAGONIA		No		67	BANSUD
5	ABN AMBRO BANK N.Y.		No		67	BANSUD
6	SUDAMERIS ARGENTINA S.A.		No		67	BANSUD
7	GALICIA Y BS AS		No		67	BANSUD
10	LLOYDS BANK		No		67	BANSUD
11	NACIÓN ARGENTINA		No		67	BANSUD
14	PROVINCIA DE BUENOS AIRES		No		67	BANSUD
15	BANKBOSTON		No		67	BANSUD
16	CITIBANK		No		67	BANSUD
17	FRANCÉS		No		67	BANSUD

Recaudaciones

Permite procesar las liquidaciones que envían los Organismos Recaudadores de diferentes maneras.

- Automáticamente: se procesan los archivos enviados por el recaudador. Es necesario en este caso realizar la configuración en el Módulo de Recaudadores del archivo de recepción.
- Manualmente: los comprobantes son procesados utilizando el código de barra.

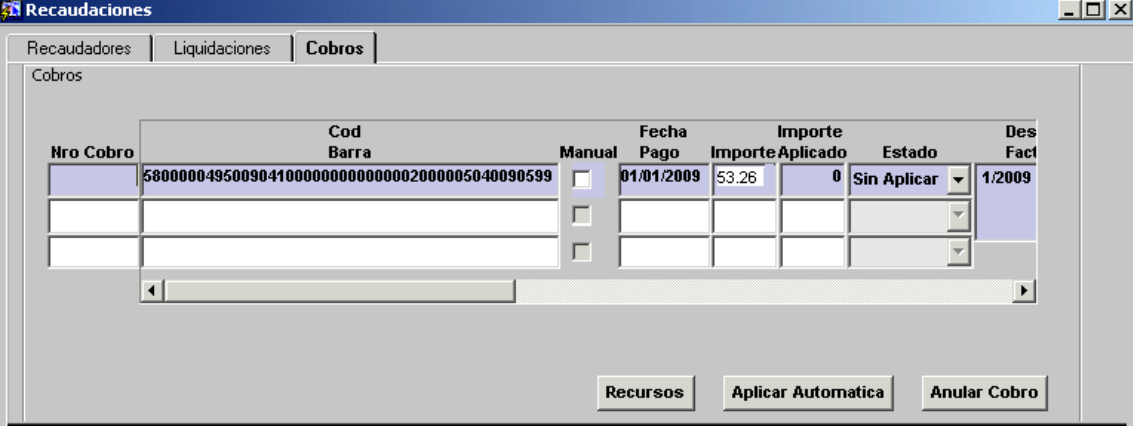


The 'Recaudaciones' window has tabs for 'Recaudadores', 'Liquidaciones', 'Cobros', and 'Manual'. The 'Liquidaciones' tab is active, showing a table with the following data:

Nro Liq	Fecha	Nombre Archivo	Importe Total	Importe Comision	Importe Retencion	Cant Comp	Cerrada
17	01/09/2006		53.26	0	0	1	No
15	01/01/2006		493.71	0	0	4	No
14	15/10/2005		1176.22	0	0	0	Si
13	17/09/2005		29183.62	0	0	0	No
5	12/03/2004		2236.52	0	0	0	No
8	18/02/2004		75.61	0	0	0	No
6	15/08/2003		104	0	0	0	No
7	15/06/2003		47	0	0	0	No

Buttons at the bottom: Totales, Cargar Archivo, Resumen.

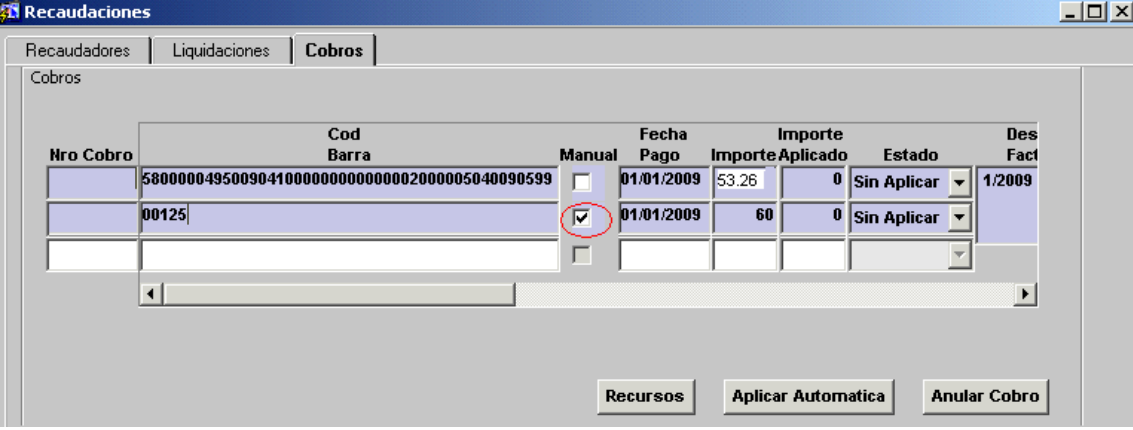
Cuando se finaliza el proceso de cargar una liquidación automática o manualmente, se debe correr el proceso de aplicación de los comprobantes. Este proceso verifica que el código de barra coincida con el de una factura en el sistema, que los montos sean iguales en primer o segundo vencimiento y realiza la cancelación correspondiente de la factura, registrando el movimiento en la cuenta corriente del imponible.



Nro Cobro	Cod Barra	Manual	Fecha Pago	Importe	Importe Aplicado	Estado	Des Fact
	5800000495009041000000000000002000005040090599	☐	01/01/2009	53.26	0	Sin Aplicar	1/2009
		☐					
		☐					

Recursos Aplicar Automatica Anular Cobro

En caso que el comprobante no aplique por diferentes motivos (código de barra dañado, monto mal informado, etc.) entonces se puede realizar la aplicación manual del comprobante a la factura, se marca la opción manual, se carga la factura para aplicar el cobro.



Nro Cobro	Cod Barra	Manual	Fecha Pago	Importe	Importe Aplicado	Estado	Des Fact
	5800000495009041000000000000002000005040090599	☐	01/01/2009	53.26	0	Sin Aplicar	1/2009
00125		☒	01/01/2009	60	0	Sin Aplicar	
		☐					

Recursos Aplicar Automatica Anular Cobro